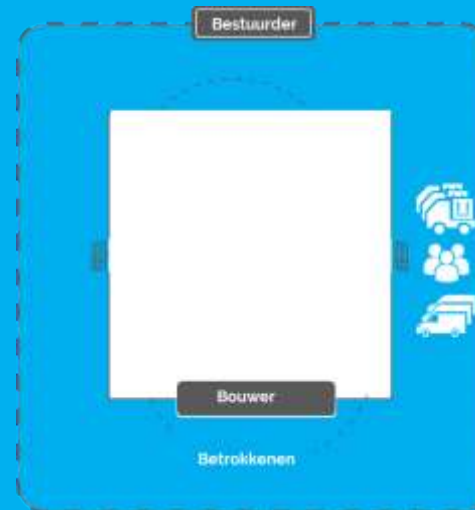




V & G coördinatie

- binnen de bouwhekken
- onderdeel bouwbesluit 2012
- standaard voorzien bouw- & sloop- team

Veiligheidscoördinatie Directe Omgeving

- buiten de bouwhekken
- Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)
- op te zetten logistiek & omgeving team

Stappenplan logistiek en omgeving

- o – erkenning nieuw maatschappelijke uitdaging
- A- plan inspiratie
- B- plan opmaak
- C- plan coördinatie
- D- standaardisatie
- E- recensies



Wat is omgevingsveiligheid, in de bouwnijverheid ?

Variëteiten		Oorsprong
1. Verkeer	veiligheid	Wegenverkeerswet
2. Val	veiligheid	Richtlijn bouw & sloopveiligheid
3. Lucht	veiligheid	Klimaatwet
4. Constructieve	veiligheid	Wet Basisregistratie ondergrond
5. Brand	veiligheid	Bluswatervoorziening en bereikbaarheid
6. Openbare	veiligheid	Wet Keten Aansprakelijkheid
7. Natuur	veiligheid	Natuurwet
8. Kind	veiligheid	Registratiewet
9. Sociale	veiligheid	Machinerichtlijn / Warenwet
10. Ontwerp	veiligheid	Wet Openbaarheid Bestuur
11. Gebied	veiligheid	Omgevingswet
12. Virus	veiligheid	Covid19



1. Verkeersveiligheid

In 2008 is het woord “bouwlogistiek” ontstaan in Nederland. Geïnspireerd door Construction Logistics of Community Safety (CLOCS). Hier wordt al jarenlang dit thema bestuurlijk geagendeerd, om het aantal (fiets) ongevallen te minimaliseren, denk hierbij aan:

Wachtverkeer

wat midden op de weg haar truck/ bus parkeert.
Fietser fiets er omheen, zonder zicht tegenligger



Zoekverkeer

waardoor de doorstroming verslechterd
Overige verkeer manoeuvreert vervaarlijk



Kijkverkeer

Gevelmontage straatzijde met valgevaar
Minder verkeersruimte en meer afleiding



Versnipperd verkeer

Toegenomen aantal ZZPers/ groothandels etc.



Onrespectvolle (tijdelijke) bouwplaatsen
Bouwhekken worden onverschillig geplaatst
Verkeersdeelnemers moeten improviseren





1. Focus verkeersintensiteit

Wie begeleidt deze mobiliteit gedragsbeïnvloeding ?

Gedragingen die men al jaren gewend is

Gebruiken die men al jaren op deze manier uitvoert

Gewoontendie men al jaren ongestoord uitvoert

Welke bewegingen (/ bijna ongevallen) kun je voorkomen ?

- distributieverkeer naar de bouwhub
- bouwvakkers naar de P+R
- van wisselende- naar repeterende- chauffeurs
- communicatie met één logistiek verantwoordelijke
- bundeling materialen, aan de rand van de stad in plaats van op de bouw





2. Valveiligheid

We bouwen steeds hoger, met meer valafstand.

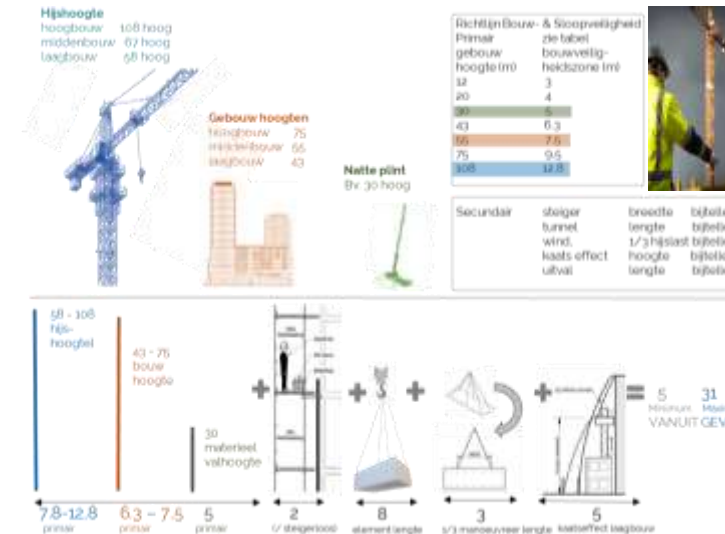
Zie dodelijk ongeval in 2016, Rijnstraat 8 te Den Haag

Primaire afstand

Hoogte gebouw/ kraan, met een in acht te nemen afstand
(welke bv. trottoir, fietspad, weg blokkeren)

Secundaire afstand

Omstandigheden die hier bij gerekend dienen te worden





2. Focus openbare ruimte

Wie blijft deze afstanden in acht nemen, gedurende de uitvoering ?
Wie borgt de openbare ruimte, niet alleen tijdens vergunningsuitgifte.

Denk aan;

stilstaan op de weg	even iets uit- of inladen
langzaam verkeer	trottoir afsluiten
snel verkeer	halve en hele rijbaan afsluiten

Vaak op momenten die niemand geaccordeerd/ voorspelt heeft bv;

- even een bus die de contactpersoon van zijn bon zoekt
- even wat zand/ tegels op de stoep leggen
- even wat bouwhekken omzetten





3. Luchtveiligheid

Los van onze Stikstofwet, Zero Emissie Zones, Luchtakkoord schone lucht etc., blijkt vele mensen last van de luchtwegen te hebben door oa. vervuilende motoren.

Electrische personenwagens
of pendeldiensten



Electrische bestelwagens
of bundeling



Electrische trucks
of bundeling



Elektrisch handgereedschap
of ander soorten materieel



Elektrisch klein materieel
of alternatieven werkmethodeken



Elektrisch groot materieel
of alternatieven leveranciers





3. Focus op leefbaarheid

Denk aan personen met slechte longfunctie of
luchtweginfecties, chronische bronchitis en
zwangerschappen.

Wie meet tijdens uitvoering de lucht uitstoot ?
Met inspanningsverplichting ter voorkoming van

Geluid meten

Max. 50 dagen > 60dB

Trilling meten

Welke norm hanteren we (bv. SBR-richtlijn)

Nulmeting

Omliggende panden voor aanvang werk

Eindmeting

Omliggende infra na afloop werk





4. Constructieve veiligheid

De doorstroming wordt enorm vertraagd, door slecht voorbereide ritten.

Doorhoogten die te laag zijn, zonder keerlus

Smalle dijken zonder ondergrondverbetering

Verkeerde voertuigen vanuit eigen vloot, i.p.v. specifieke inhuur lagere equipment.

Zwakke bruggen, zonder plaatselijke berekening/ hulp



Waar vindt u de mogelijkheden
om deze bouwlogistiek te beïnvloeden.

Denk aan publiek/ private ontkoppelpunten



Denk aan publiek/ private afmeerplaatsen



Denk aan publiek/ private bouw hubs



Denk aan publiek/ private parkeerfaciliteiten



Denk aan publiek/ private volume bundelingen



Denk aan publiek/ private innovaties ?





5. brandveiligheid

Te vaak worden vluchtwegen en uitruktrajecten geblokkeerd

Wie is aanspreekpunt, en waarborgt de bereikbaarheid

Politie

< 15 minuten ter plaatse
om openbare veiligheid te borgen



Ambulance

< 20 minuten ter plaatse
Om eerste hulp/ reanimatie te geven



Brandweer

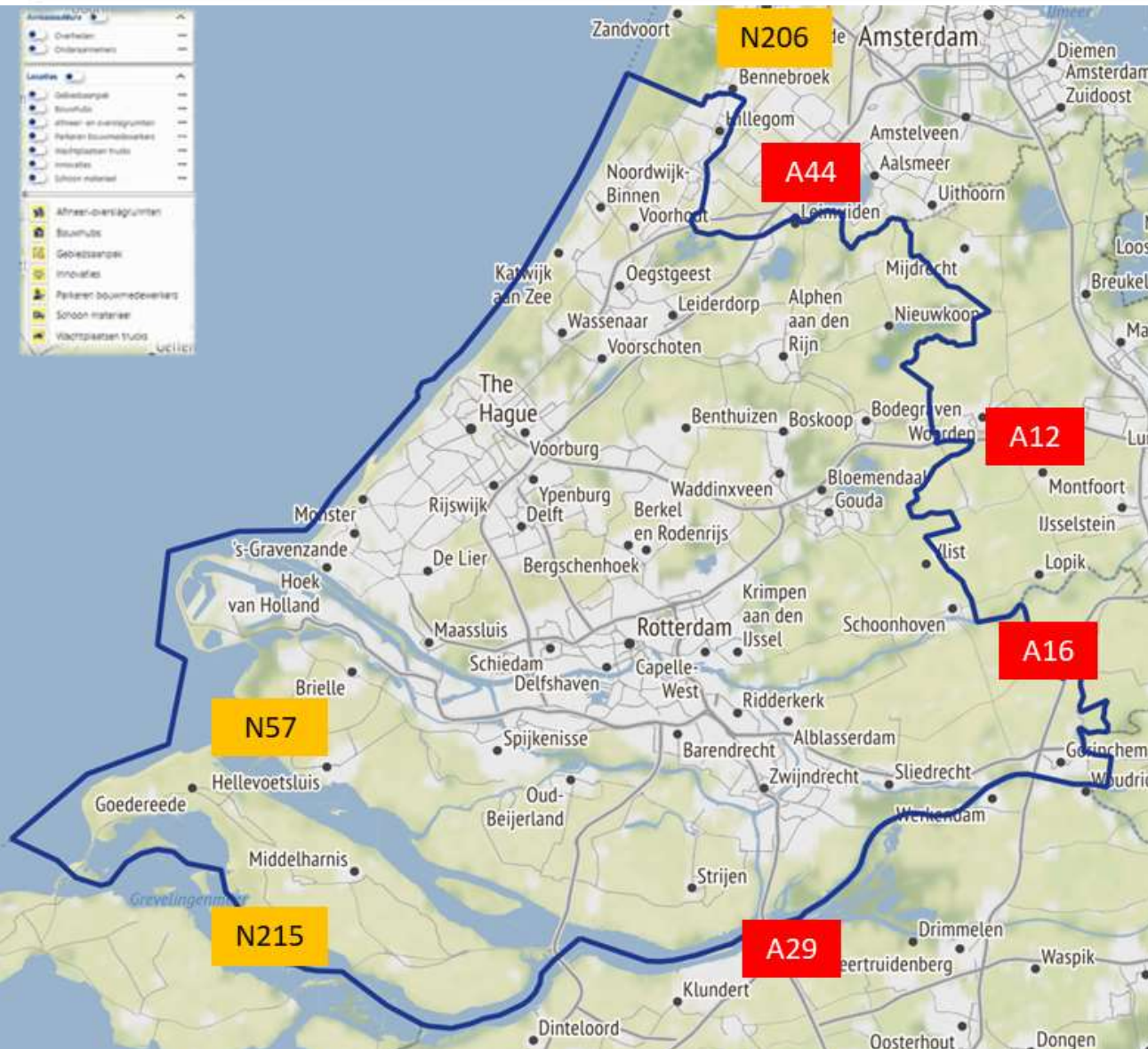
< 20 minuten ter plaatse
Op 40 meter van de brand.
(3.5 breed x 10 lang x 4 hoog)



Reddingsteam hoogteverschillen

< 60 minuten ter plaatse





5. Focus op 24/7 benaderbaarheid

Ook buiten werktijd dient een bouwproject benaderbaar te zijn, voor incidenten.

Achteruit rijden verboden

Stop- en parkeer- verbod

Dode hoeken voorkomen

Aanvliegbeveiliging

Lichtvervuiling.





6. Openbare veiligheid

Vaak zijn het de gebruikers zelf, die de openbare veiligheid (onbedoeld) in diskrediet brengen

Wie, spreekt de betrokkenen hier op aan ?

Een vriend/ kennis die even komt helpen,
en dubbel parkeert

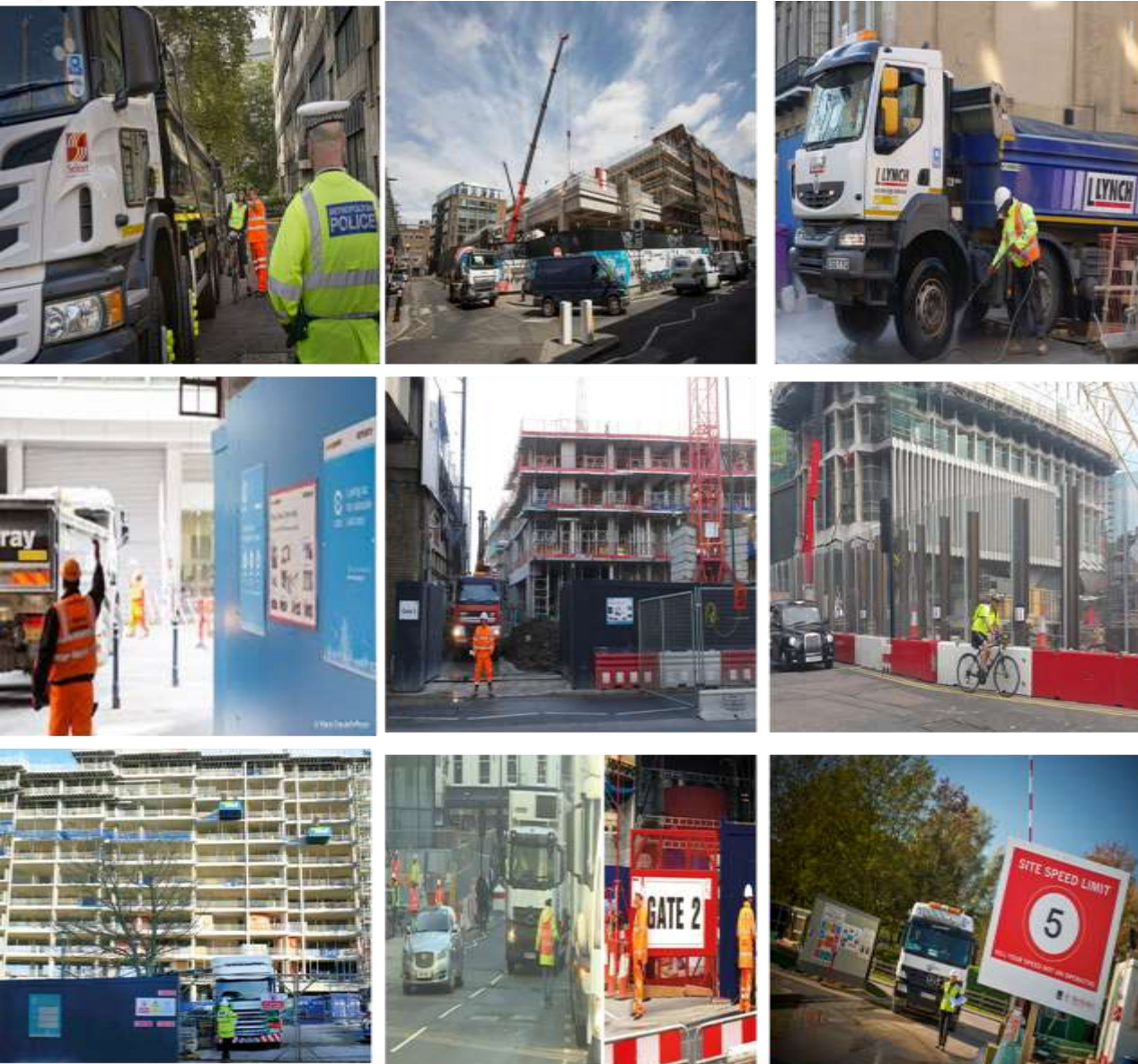
Een ingehuurd klusjesman,
die niet bereidt is om verder te lopen.

Een badkamer-/ keuken- leverancier,
die talloze distributie vrachten organiseert.

Teveel assemblage, wat weer tot
een extra terug vracht leidt.

Onbekende materiaal- en afval- afmetingen,
men komt er pas te laat achter en gaat improviseren.





5. Focus op integrale normering

Wie normeert in uitsluitend projectbelang.
En organiseert afvalbakken, reserveringen, karren, extra ruimten etc.

parkeren of stilstaan

liever géén aanhangers mee nemen (te weinig plaats en tijd)

liever géén online leveringen (graag zelf bij afhaalpunten ophalen)

graag klein gereedschap en -materialen liefst laten liggen (niet pendelen)

graag afval, in de daarvoor aangewezen afvalcontainers

goederenlift .., en de reserveren per 4 uur

bussen medewerkers en materialen binnen 15 minuten laden of lossen

graag uitsluitend de aangegeven loop- & vluchtroutes volgen

graag vragen en opmerkingen, z.v.m. centraal en schriftelijk

graag toezicht op uw bezoekers/ medewerkers, conform BLVC inhuisplan





7. Natuur veiligheid

Denk aan flora en fauna, bomen en struiken,
ecologisch gerelateerde zaken.

Ongedierte bestrijding,
Voorkom een plaatselijke plaag.

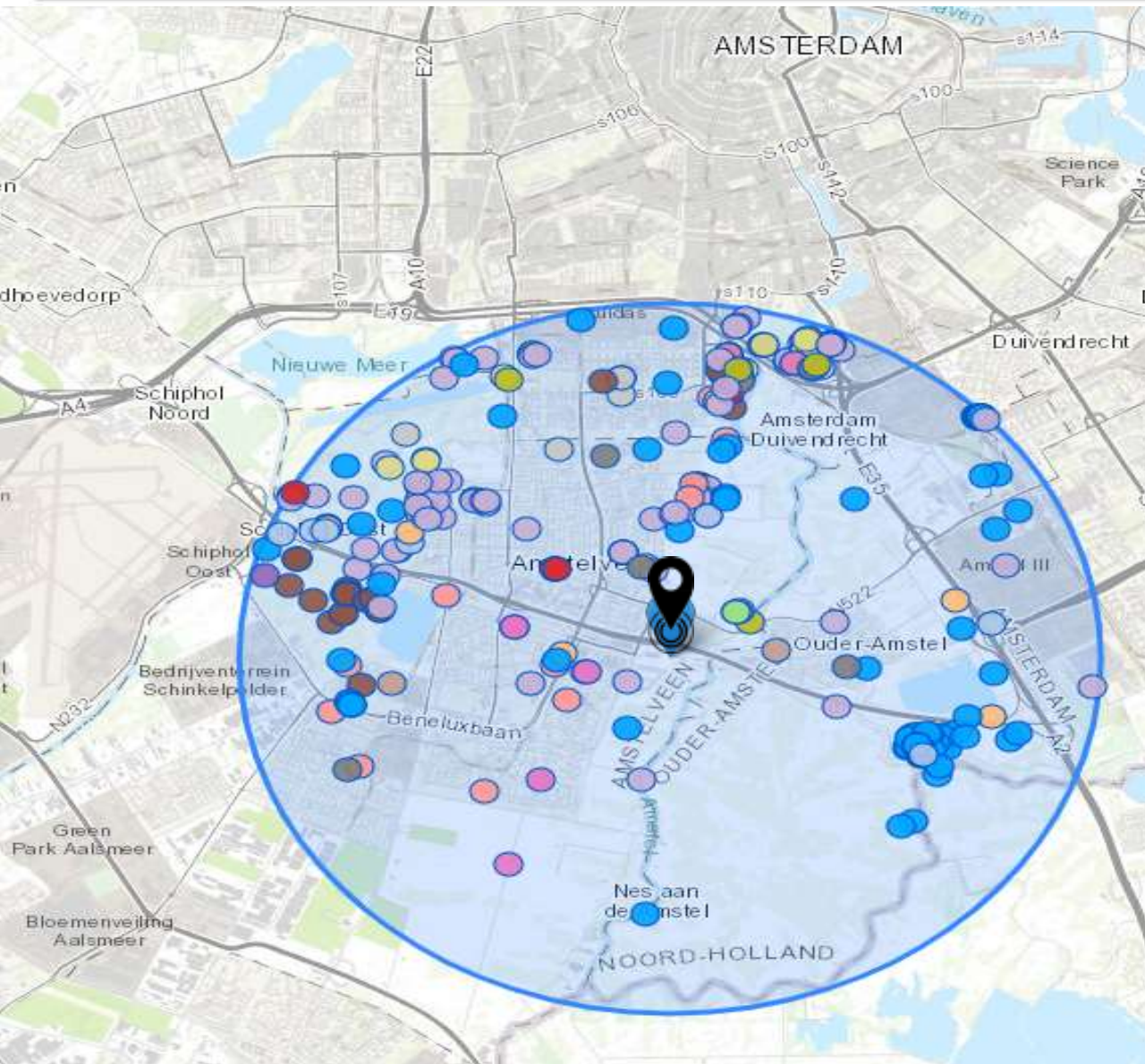
Beschermen (/ omlatten) en
draineren (/ water geven).

Alternatieve nestkasten

Alternatieven broedplaatsen

Plannen buiten broedtijd





7. Focus op voortijdige voorbereiding

Wie, begeleidt de onderzoeken met bijbehorende uitgangspunten ?

Licht



- bouwkraan
- bouwlampen
- ontbrekende verlichting na werk
- calamiteiten zoomer
- gedoseerd lampen gebruik
- 24/7 inzicht bouwplaats
- verplichte maat instructies

Leidingen



- ondergronds
- bovengronds
- bescherming perceel 1
- facilitair of operationeel
- klikmelding en proefsleuven
- wortelgestel begroeiing
- verplichte maat instructies

Lucht



- minder en schoner vervoer
- stof (droog weer), sproeien
- nat (regen weer), vegen
- wind (waaierend afval), afschermen
- minder bewegingen, dus uitstoot
- logistiek als hoofdtak

Leven



- schade verkeersmeubilair
- schade ondergrond
- aangezicht bouwplaats
- respect naar overige belangen (patiënten/ bewoners/ recreanten)
- veel prettiger werken, omdat de bewegingen beter georganiseerd zijn



8. Kinder veiligheid

- denk aan dode hoek actie's
- onafgesloten bouwplaats
- onafgesloten materieel
- niet afgezette uitgraving
- niet afgeschermd beklimming
(/ steiger, hoogwerker)





8. Focus op informeren, instrueren

Wie, blijft verantwoordelijk voor een correcte begeleiding
Vanaf de snelweg tot de plaats van bestemming ?
Denk aan buffer-, bundel- plaatsen, alternatieve routen etc.

Betreft niet alleen de kinderen, maar
ook de kwetsbare verkeersgebruikers.



Denk hierbij minder validen
rolstoel- en rollator gebruikers,
slechtzienden en blinden,
slechthorenden en doven,



Denk aan materieel opties

- Low noise
- Lang tall glass





9. Sociale veiligheid

- kraangieken die boven kantoren/ woningen
zwenken (los van de hijslast)
- inbreuk privacy
(binnen kijken tijdens werkzaamheden)
- omgevallen bouwhekken
(zonder opvolging)
- onnodige afzettingen
(overhaast voor het weekend)
- onverzorgde bouwplaats
(/ stof, stank, herrie, afscherming)





9. Focus op innovatie

- Wie informeert en anticipeert op nieuwe middelen en maatregelen (hijskooi, hijsloods)
- aftimmering
(/ crashdeck)
- nieuwe voortijdige visualisatie
(3D, 4D, 5D, 6D animatie)
- data deling
(koppelen BMS-, TMS-, WMS- software)
- nieuwe inspiratie
(dag trainingen, workshops)
- nieuwe modaliteit
(drone, LEVV, pendelbus)
- schonere en andere middelen
(pendelbussen)
- nieuw bundeling
(parcelkast, groothandel hub)





10. Ontwerp veiligheid

- voorkom verspilling en verkwisting
(vaak maatschappelijke gelden)
- creëer een team
(niet alleen academisch, maar ook praktisch)
- onderbouw een kosten-baten analyse
(bv. hoogbouw 3 mtr verder op kavel)
- correcte communicatie
(bv. tekst-/ beeld- fouten)





10. Focus op communicatie

- Wie, gaat voortijdig en ten tijde het dialoog aan met de omgeving ?
(bv. bewonersavonden)
- bijeenkomsten en betrokkenheid realiseren
(bv. frequent overleg logistieke en omgeving)
- tussentijds informeren en visualiseren
(bv. webcam, app, hinderkalender)
- mijlpalen gezamenlijk vieren
(bv. hoogste punt, eind sloop/ grond etc.)





11. Gebied veiligheid

- cumulatieve werking van meerdere gelijktijdige bouwopgaven in het gebied
- wild opslag in de openbare ruimte
- wild parkeren wat doorstroming blokkeert
- wild distributie, met talloze vertragingen
- lijndiensten die vertragen door stilstaande, zoekende vrachtwagens.
- emissie uitstoot





11. Focus op verificatie

- Wie, bewaakt/ audit de uitgangspunten integraal ?
In een opbouwend dialoog met betrokkenen.
- wekelijks overleg met notulering betrokkenen
- frequente audit op uitgangspunten
- hindermeldingen
- vracht vermijden
- werktijden verspreiden
- materieel verschonen
- elders parkeren
- elders bundelen
- bouwveiligheidszone
- frequente communicatie
- houdt rekening vooraf en ten tijde
- belonen en bestraffen gedragingen





12. Virus veiligheid

Het bekendste voorbeeld is natuurlijk Covid19, maar er zijn ook andere voorbeelden bekend

- beschermingsmiddelen
(bv. mond- en gelaats- kappen)
- afscherming
(bv. transparante scheidingswanden)
- afstandsensoren
(bv. detectoren en zoemers)
- communicatie
(bv. integrale normen)
- handgels
(bv. schoon houden)





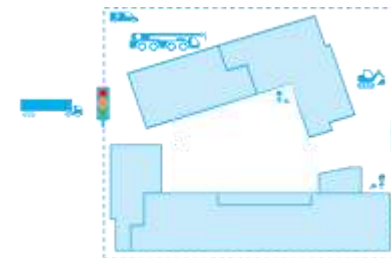
12. Focus op gedragsbeïnvloeding

Bouwlogistiek is een maatschappelijk probleem:

"iedereen vindt er iets van, maar niemand is er van" !

Dus wie, krijgt beslissingsbevoegdheden, en
monitort de gesloten hekkenlijn continu ?

- dus niet naar eigen goeddunken,
halverwege het werk,
permanente uitzonderingen,
amicaal goeddunken.
- maar vanaf de start heldere norm,
voor iedereen (ook bouwteam zelf),
op elk moment,
met afwijkingenregistratie





“ Dat doe je er niet meer even bij “

Ontstane taken

1. focus op intensiteit
2. focus op openbare veiligheid
3. focus op leefbaarheid
4. focus op routing
5. focus op buiten werktijd
6. focus op integrale normering
7. focus op voortijdige voorbereiding
8. focus op informatie en instructie
9. focus op innovatie
10. focus op communicatie
11. focus op verificatie
12. focus op gedragsbeïnvloeding

vandaar de VDOer (per 01-01-2024)

Veiligheidscoördinator Directe Omgeving

(conform Besluit bouwwerken leefomgeving)

Schets Ontwerp

- 01- workshop
- 02- schouwing/ interview
- 03- quickscan
- 04- beleidskeuzewijzer
- 05- risico acceptatiewijzer

Voorlopig Ontwerp

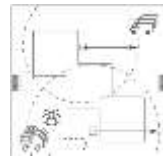
- 06- bewegingen dashboard
- 07- subsidie trajecten

korte termijn: logistieke plan-opmaak

A. PLAN INSPIRATIE
logistiek en omgeving



01 Workshop – gerelateerde- en onbekendere- wetgevingen, worden aanbevolen om risico's te voorkomen



Bouwplaats veiligheid



Materialen bewegingen

- Wegenverkeerswet
- Klimaatwet (PAS/ Pfas)
- CO2 Prestatieladder



Materieel bewegingen

- Landelijke Richtlijn Bouwen en Slopen
- NVAF Richtlijn Funderen
- Handelsregisterwet
- Beleidsregel bekwaamheidserkenning
- Machinerichtlijn
- Warenwet
- Richtlijn torenkranen en -steigers



Medewerkers bewegingen

- V & G Coördinatieplicht 2017
- Arbo 7.18 hijsen en heffen
- Arbo 2.28 werken op regie
- Veiligheidsprestatieladder



Omgevings veiligheid



Maatschappelijke bewegingen

- Omgevingswet
- coördinatie omgevingsveiligheid
- MVO prestatieladder
- Meldingenregister
- Global Goals (duurzaamheid)
- Bewuste Bouwers



Mindset bewegingen

- Omgevingswet
- Bouwbesluit 2012, artikel 8.3
- Privacy wet (AVG)
- Optioneel besparingsmodel
- Wet Keten Aansprakelijkheid
- Natuurwet (flora en fauna)
- Boom Effect Analyse (BEA)

2. Schouwing interview



Prefab (/ hijsloods)



In situ (/ hijskooi)



Tunnel



Unit



Elementen



Lift slab (/ jack blok)



Glijbekisting



Houtbouw



Wanden breedplaat



Circulair/ modulair



Alternatieve modaliteit



Prefab installaties



Prefab wanden



Prefab vloeren



Prefab meterkast



Prefab toilet



Prefab badkamer



Prefab wandafwerking

3. Quickscan o.b.v. bouwvergunning



4T

ezelsbruggetje



Bereikbaarheid

1. Routing macro
2. Fasering micro
3. Verkeersintensiteit
4. Perimeter
5. Medewerkers parkeren

Leefbaarheid

6. Omgeving scan
7. Geluid en trilling
8. Emissie
9. Kabels en leidingen
10. Duurzaamheid
11. Boom Effect Analyse, Flora

Veiligheid

12. Bouwplaats veiligheid
13. Projectspectifieke instructies
14. Omgevings veiligheid
15. Hij- en hef- instructies
16. Afbouw

Communicatie

16. B(L)VC kader
17. B(L)VC bestek
18. B(L)VC plan
19. B(L)VC deelwerkplan
20. B(L)VC vastlegging

4- beleidskeuzewijzer

[illegible]

5- risico acceptatiewijzer

Reële omgevingskans, dat medewerkers niet > 16.00 uur gaan werken (bouwcao)

Reële omgevingskans, dat medewerkers niet elders parkeren (tekort vaklieden)

Reële omgevingskans, dat partijen niet anders gaan bundelen (eigen supply chain en voorcalculatie)

Reële omgevingskans dat de Gemeente, natte bouw vereist i.p.v. prefab (vergunning nog niet verleend)

Reële omgevingskans dat de Gemeente, steigerloos bouwen verbiedt (vergunning nog niet verleend)

Reële omgevingskans dat van buiten komend onheil (COVID19) het werk vertraagd (duidelijkheid ontbreekt)

Reële omgevingskans dat omgeving, reclameert en extra maatregelen vereist (extra verkeersregelaars, extra geluidsmeting)

Reële omgevingskans dat nieuwe wetten (Programma Aanpak Stikstof/Pfas) het werk definitieve accordering bouwmethodiek gemeente

BVO prijs verhoogt met %

Blog: Hoogbouwlogistiek als hoofd- of neven taak?

Geschreven door: Bas Timmers (Directeur ingezet bij Timmers Bouwlogistiek)

Afgelopen jaren wordt steeds vaker onze hulp ingeroepen voor de hoogbouw tussen 10 en 225 meter hoogte, met bouwvervalsingen tussen 1 en 25 meter (oud: sluiteneffect/steiger/leegte) naast s.d.2. Zowel de gemeente (omgeving-vergunningverlener) en de aannemer (omgeving-vergunningverlener) bidden op de mogelijkheden vanuit de bestaande omgeving ter plaatse. Invullen, in deze zone is niet al het verkeer te bidden met verkeersregelaars, kunnen niet alle appartementen ontruimd worden of te een omvergetijde omstandigheden te bouwen. Vanuit Bestuur Bouwer wordt bepaald bouwen te zijn mogelijk, maar er overtuigd aan die omgevings te veranderen. Dan moeten we niet het verkeer gaan bidden, appartementen willen ontruimen en lokale transportroutes of creërende aan te pakken.

Wat gaat er dan fout in onze optiek?

De bestaande situatie omarmen logistiek als neven taak, we gaan eerst ontwerpen/ontbreiden en kijken en kunnen dan tot de conclusie dat we een kraan/lift/verplaatsen nodig hebben. We maken allerlei risico plannen, waarin we omschrijven hoe we de omgeving beschermen met vaklieden, - wetten en/of heide- of ingezetters etc. Maar als we heel eerlijk zijn, dan weten we dat dit correctieve maatregelen zijn, die de omgeving niet altijd beschermen. Niemand is in volle verantwoordelijkheid, of alvast er permanent tijd/voorzorg/voorzorg in.

Wat zou anderszins zijn?

Een logistiek als hoofd taak met een logistiek (hijz-) deel omvang van ontwerpfase en laat deze de organisatie begeleiden tot aan de oplevering. Dat niet alleen een theoretisch plan opstellen, maar ook dit plan uitvoeren, uitrollen en implementeren aan de uitvoerenden. Niet (hijz-) logistiek als maatschappelijke en niet te om te integreren projectbelang het aantal vervoers- en hijsbewegingen te normaliseren, vanuit een begroefde manier van werken.

Vanuit een drie stappen plan:

1. Tijdens tendering/calculatie berekenen van het aantal vervoers-, hijz- en hijsbewegingen middels een inventariserende quickscan met aanwezige werklid.
2. Na opdrachtgeving volgt de werkvoorbereiding-berekening van de partijen en medewerkers om hoe efficiënter met om te kunnen gaan middels inzet van alternatieve hijz- of hijsvoorzorg (liften/toppers/hijzbooms) naastgevoerd van binnen uit werken s.d.2. En dit valt te leggen in een proces (draadje) met risicobeleiding (vergoeding).
3. Uiteindelijk wordt tijdens de uitvoering het implementatie proces geïmplementeerd met daartoe (hijz-) technische, dagelijkse logistiek bewegingen en voorafgaande updates middels de Actie 1.1-instructies voor uitvoerenden (schaafwerk/machines/bouwwerk).

Vanuit deze basis ...

... vormde je een preventieve werkwijze, door alle centrale verantwoordelijke met autoriteit. Waarom een logistiek team kan ontstaan, dat past met de alle bewegingen rond de bouwplaats en omgeving (bijz) is. Zimmers wil hebben om een 'coördinator omgevingsveiligheid' als deze niet niet anders wordt door het bouwen? Of als er geen proces met beoordeling onder ligt?

Conclusie

Hoogbouw in Nederland is uitstekend mogelijk als in de ontwerpfase logistiek (hijz-) gebieden worden betrokken, die mee lijken naar (on)mogelijkheden van traditioneel starten/ontwikkelen/prefabben/steigerloos bouwen zijn, maar of intern verplaatsen etc. Laat met zo min mogelijk belang (overig mutatie/modewerken/software/overig s.d.2.), zodat deze het projectbelang met zo min mogelijk omgevingsverval kan bidden, bidden en bidden.



Bas Timmers (Directeur ingezet)

Timmers Bouwlogistiek BV is een neutraal advies- & projectmanagement bureau op het gebied van omgevingscoördinatie in de bouwsector. Vanaf 1992 zijn zij gespecialiseerd in beheerders vervoers- en hijsbewegingen, op complete bouwopgaven. Zij hebben hiervoor zelf een blauwdruk ontwikkeld, die zij 'Logistisch Bouwen' noemen, en die ook aan te leren is in

06. Bewegingendashboard



Bewegingen totaal

Totaal aantal bewegingen

Type	Rechts	Links	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Materiaal	122	1,518	6,688	5,827	6,888	7,643	7,634	7,634	6,781	6,781	6,326	5,826	4,307	2,278									
Materieel	3,248	10,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
Medewerkers	4,333	36,633	101,633	79,000	86,833	93,167	91,000	91,000	90,167	89,167	87,333	85,500	84,333	83,167									
	5,714	48,957	137,821	105,865	126,786	127,642	124,842	124,842	124,842	124,842	124,842	124,842	124,842	124,842	124,842	124,842	124,842	124,842	124,842	124,842	124,842	124,842	124,842

Input bewegingen dashboard

- 1- Soort bouwopgaven
sloop, nieuwbouw, transformatie
- 2- Inhoud bouwopgaven (BVO)
- 3- Planning , verdeling per kwartaal
- 4- Bewegingen derden
verkeer/ nevenaannemers/ gebied.

Materiaal

Aantal vrachten op basis van bouw- en transportvolume.

We verdelen op inhoud bouwopgave (bv. BVO x 3,5 hoog) t.o.v. inhoud vrachtwagens (gemiddeld 58,5 m3)

Voertuigbewegingen bepalen de overlast niet de eigenschappen van de materialen Dus in categorie N1 t/m N6 indelen

Extra ritten

Inefficiënte belading (40% beladingsgraad)
afval nieuwe materialen (12% verhouding)
onvoorzien (10% inefficiency)

Beïnvloeding verkeer met (spits-)uren

de bouw CAO staat toe 40 uren
de algemene plaatselijke verordening staat toe 72 uren
met extra vergunning, kan de omgeving naar 168 uren

- Welke bouwmethodiek verkiezen we
- Wie gaat logistiek en omgeving organiseren
- Hoe kunnen we korter bouwen
- Wat kunnen we assembleren

Materieel

Bepalend zijn het aantal onder- & nevenaannemers. Elke bouwopgave heeft standaard vijf gelijktijdige subteams, met eigen aanvoer gereedschap en hulpmiddelen. Per 1500 m2 BVO komt daar een extra subteam bij:

- partij voor grondwerk/ heien
- partij voor ruwbouw / staal
- partij voor electra / water
- partij voor afbouw / sanitair
- partij voor gevels / metselwerk

Klein gereedschap en kleine materialen worden gecombineerd Waarbij materialen tot 20 kilo gemakkelijk gebundeld worden en per dag geleverd in verzamelbakken van de groothandel.

Materieel & materialen van >20 kilo vereisen andere overslag, als de ruimte ter plaatse ontbreekt.

Medewerkers

per subteam 15 medewerkers
met gemiddeld 1,5 medewerker per voertuig
heen- en terugrit per medewerker per dag

Extra ritten

Onderhoud en service 1,0 per week per subteam
Pendelen kantoor 1,0 per week per subteam
Calamiteiten 1,0 per week per subteam
Tekorten aanvullen 1,0 per week per subteam
Onvoorzien 1,0 per week per subteam

Intensiteit conclusie:

Het totale verkeer neemt toe met ruim 15%
De spitsdrukke neemt toe met circa 25%

Inzet conclusie:

Het aantal bakwagen neemt toe tot 30%
Het aantal vrachtwagens neemt toe met meer dan 50%

07. Subsidie trajecten

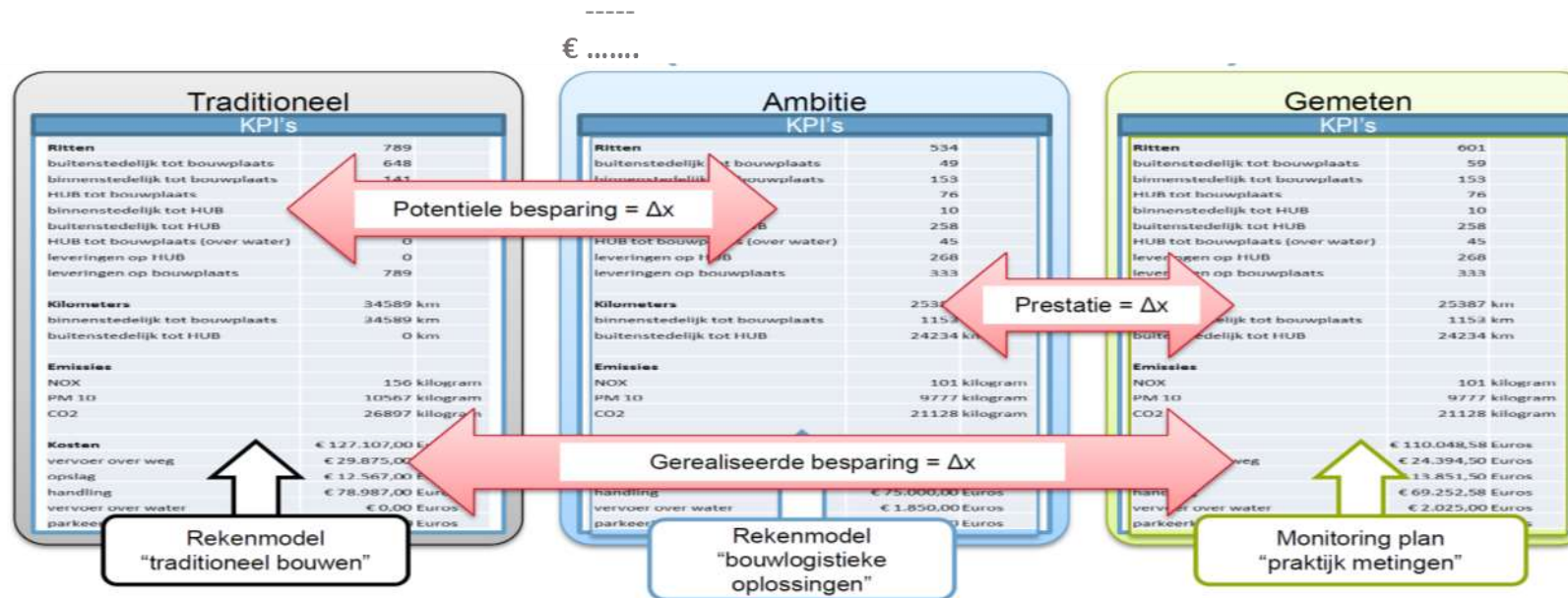
Direct meetbare kosten:

- Afbouwer	91% materialen	9% interne logistiek
- Installatie	85% materialen/ mensen	15% interne logistiek
- Electra	93% materialen/ mensen	7% interne logistiek
- Afval	terug geven uit opdracht	2% interne logistiek
- Plafond	88% materialen/ mensen	12% interne logistiek
- Vloer	95% materialen/ mensen	5% interne logistiek

Indirect (lastig) meetbare kosten:

- Faalkosten
- Uitloop werkzaamheden
- Onbeersbare omgevingsrisico's

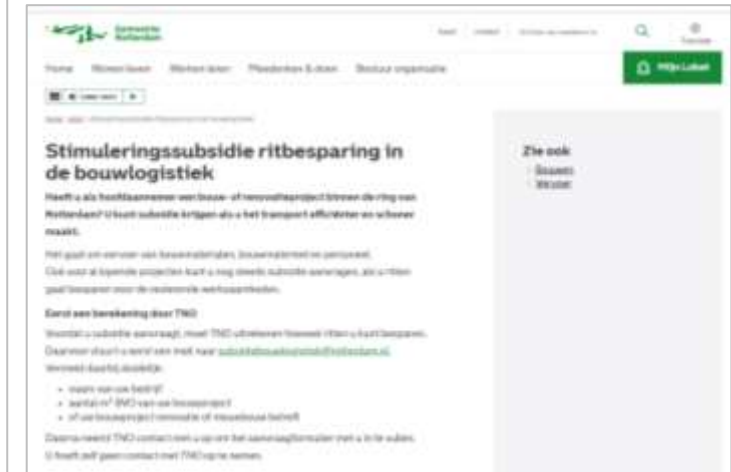
€



Activiteit	Activiteit	Activiteit
Materialisering	Materialisering	Materialisering
Materialisering	Materialisering	Materialisering
Materialisering	Materialisering	Materialisering
Materialisering	Materialisering	Materialisering
Materialisering	Materialisering	Materialisering
Materialisering	Materialisering	Materialisering
Materialisering	Materialisering	Materialisering
Materialisering	Materialisering	Materialisering
Materialisering	Materialisering	Materialisering
Materialisering	Materialisering	Materialisering



- emissieloos materieel
- aantoonbare reductie van vervoersbewegingen door bv. prefab
alternatieve modaliteit (water)
bundeling middels bundeling hub
bundeling middels reductie groothandels



Voorlopig Ontwerp

08- logistiek tender inschrijvingen
09- hoofdlijnenplan (PvA)
10- sloop- & bouwveiligheidsplan

Technisch Ontwerp

11- blvc plan
12- functieprofielen/ organigram
13- voorcalculatie
omgevingscoördinatie
14- blvc bestek

korte termijn: logistieke plan-opmaak

B. PLAN OPMAAK

logistiek en omgeving





o8. Logistieke tendering

g 8

Plan van aanpak logistiek en omgeving

Lumière Rotterdam



Datum: 25-05-2022
Opgesteld door: Bas Timmers
Functie: Founder werkmethode Logistisch Bouwen
Basis: Dutchcan
Beleidskwalificatie: Plan van Aanpak
Vervolg: BLVC noodlijnen plan
Inhoud:
0. Voorwoord
1. Bouwplaats
2. Omgeving
3. Organisatie

Minimum eisjes:
01. inzet V & D coördinator
02. transport franco bouwplaats
03. dynamische bouwverkeer als noodtoest
04. route tussen overige burgers (Rijksweg)
05. bouwplaats zonder routing
06. parkeer op eigen bouwterrein
07. materialen afleveren
08. decentrale verspreiden
09. coördinatie met andere partijen
10. gebouwen niet ontbrekende gebouwen
11. perimeter standaard
12. BENG-recht
13. afval concreet dagelijks verwijderen
14. betonresten zonder BT verwijderen
15. verkeersveiligheid concreet
16. fundering bouwveiligheidsplan
17. fundering bouwveiligheidsplan
18. ondergrondse bebouwing afhalen
19. aanrijt beveiliging signalen
20. gemeentelijke instructie
21. arbeidsomstandigheden
22. externe communicatie burger
23. interne communicatie gemeente
24. orde en netheid als ambitie
25. BH bouwruimte

Optimalisaties
01. inzet coördinator omgevingsveiligheid met een toezicht logistiek
02. inzet integraal bewegingen organiseren (coördinatie koepel)
03. dynamische bouwverkeer als noodtoest
04. route tussen andere burgers (Rijksweg)
05. bouwplaats met routing en hub
06. parkeer buiten de bouwplaats (bouw aan- & afvoeren traject)
07. materialen juiste volgorde, -plaats en -tijd afleveren
08. centrale verspreiden maatschappij
09. preventief andere verkeersmiddelen en middelen worden
10. respectvolle omgang met 'leven'
11. perimeter mogelijkheden
12. BENG-procedure duurzaamheid uitvoeren met bijv. GPR / Broom
13. afval preventief voorkomen of hergebruiken
14. betonresten met BT verwijderen
15. verkeersveiligheid preventief
16. fundering bouwveiligheidsplan
17. fundering bouwveiligheidsplan
18. ondergrondse bebouwing afhalen
19. aanrijt beveiliging signalen
20. gemeentelijke instructie
21. arbeidsomstandigheden
22. externe communicatie burger
23. interne communicatie gemeente
24. orde en netheid als ambitie
25. BH bouwruimte

project website: <https://www.lumiere.nl/plan-van-aanpak-logistiek-en-omgeving/>
bezoekadres: <https://www.lumiere.nl/plan-van-aanpak-logistiek-en-omgeving/>

Stap en bouwplan Lumière
<https://www.lumiere.nl/plan-van-aanpak-logistiek-en-omgeving/>
Routekaart stp. 3012 EG Rotterdam

BOUWLOGISTIEK ORGANISATIEBURO
Strategische coördinatie van alle vervoers-,
hijz-, en arbeidsbewegingen in een gebied

o

1. Optimalisaties 125 kansen, om sneller, slimmer, schoner en stiller te bouwen

Wij hebben een presentatie opgesteld Tabblad 1 wat men mag verwachten minimaal.
Wij hebben een presentatie opgesteld Tabblad 3 wat de mogelijkheden zijn.

Minimum eisjes:
01. inzet V & D coördinator
02. transport franco bouwplaats
03. dynamische bouwverkeer als noodtoest
04. route tussen andere burgers (Rijksweg)
05. bouwplaats zonder routing
06. parkeer op eigen bouwterrein
07. materialen afleveren
08. decentrale verspreiden
09. coördinatie met andere partijen
10. gebouwen niet ontbrekende gebouwen
11. perimeter standaard
12. BENG-recht
13. afval concreet dagelijks verwijderen
14. betonresten zonder BT verwijderen
15. verkeersveiligheid concreet
16. fundering bouwveiligheidsplan
17. fundering bouwveiligheidsplan
18. ondergrondse bebouwing afhalen
19. aanrijt beveiliging signalen
20. gemeentelijke instructie
21. arbeidsomstandigheden
22. externe communicatie burger
23. interne communicatie gemeente
24. orde en netheid als ambitie
25. BH bouwruimte

Optimalisaties
01. inzet coördinator omgevingsveiligheid met een toezicht logistiek
02. inzet integraal bewegingen organiseren (coördinatie koepel)
03. dynamische bouwverkeer als noodtoest
04. route tussen andere burgers (Rijksweg)
05. bouwplaats met routing en hub
06. parkeer buiten de bouwplaats (bouw aan- & afvoeren traject)
07. materialen juiste volgorde, -plaats en -tijd afleveren
08. centrale verspreiden maatschappij
09. preventief andere verkeersmiddelen en middelen worden
10. respectvolle omgang met 'leven'
11. perimeter mogelijkheden
12. BENG-procedure duurzaamheid uitvoeren met bijv. GPR / Broom
13. afval preventief voorkomen of hergebruiken
14. betonresten met BT verwijderen
15. verkeersveiligheid preventief
16. fundering bouwveiligheidsplan
17. fundering bouwveiligheidsplan
18. ondergrondse bebouwing afhalen
19. aanrijt beveiliging signalen
20. gemeentelijke instructie
21. arbeidsomstandigheden
22. externe communicatie burger
23. interne communicatie gemeente
24. orde en netheid als ambitie
25. BH bouwruimte

project website: <https://www.lumiere.nl/plan-van-aanpak-logistiek-en-omgeving/>
bezoekadres: <https://www.lumiere.nl/plan-van-aanpak-logistiek-en-omgeving/>

Stap en bouwplan Lumière
<https://www.lumiere.nl/plan-van-aanpak-logistiek-en-omgeving/>
Routekaart stp. 3012 EG Rotterdam

BOUWLOGISTIEK ORGANISATIEBURO
Strategische coördinatie van alle vervoers-,
hijz-, en arbeidsbewegingen in een gebied

o

Voorwoord de werkmethode

Wij hebben een presentatie opgesteld Tabblad 1 wat men mag verwachten minimaal.
Wij hebben een presentatie opgesteld Tabblad 3 wat de mogelijkheden zijn.

Minimum eisjes:
01. inzet V & D coördinator
02. transport franco bouwplaats
03. dynamische bouwverkeer als noodtoest
04. route tussen andere burgers (Rijksweg)
05. bouwplaats zonder routing
06. parkeer op eigen bouwterrein
07. materialen afleveren
08. decentrale verspreiden
09. coördinatie met andere partijen
10. gebouwen niet ontbrekende gebouwen
11. perimeter standaard
12. BENG-recht
13. afval concreet dagelijks verwijderen
14. betonresten zonder BT verwijderen
15. verkeersveiligheid concreet
16. fundering bouwveiligheidsplan
17. fundering bouwveiligheidsplan
18. ondergrondse bebouwing afhalen
19. aanrijt beveiliging signalen
20. gemeentelijke instructie
21. arbeidsomstandigheden
22. externe communicatie burger
23. interne communicatie gemeente
24. orde en netheid als ambitie
25. BH bouwruimte

Optimalisaties
01. inzet coördinator omgevingsveiligheid met een toezicht logistiek
02. inzet integraal bewegingen organiseren (coördinatie koepel)
03. dynamische bouwverkeer als noodtoest
04. route tussen andere burgers (Rijksweg)
05. bouwplaats met routing en hub
06. parkeer buiten de bouwplaats (bouw aan- & afvoeren traject)
07. materialen juiste volgorde, -plaats en -tijd afleveren
08. centrale verspreiden maatschappij
09. preventief andere verkeersmiddelen en middelen worden
10. respectvolle omgang met 'leven'
11. perimeter mogelijkheden
12. BENG-procedure duurzaamheid uitvoeren met bijv. GPR / Broom
13. afval preventief voorkomen of hergebruiken
14. betonresten met BT verwijderen
15. verkeersveiligheid preventief
16. fundering bouwveiligheidsplan
17. fundering bouwveiligheidsplan
18. ondergrondse bebouwing afhalen
19. aanrijt beveiliging signalen
20. gemeentelijke instructie
21. arbeidsomstandigheden
22. externe communicatie burger
23. interne communicatie gemeente
24. orde en netheid als ambitie
25. BH bouwruimte

project website: <https://www.lumiere.nl/plan-van-aanpak-logistiek-en-omgeving/>
bezoekadres: <https://www.lumiere.nl/plan-van-aanpak-logistiek-en-omgeving/>

Stap en bouwplan Lumière
<https://www.lumiere.nl/plan-van-aanpak-logistiek-en-omgeving/>
Routekaart stp. 3012 EG Rotterdam

BOUWLOGISTIEK ORGANISATIEBURO
Strategische coördinatie van alle vervoers-,
hijz-, en arbeidsbewegingen in een gebied

Inschrijvingsleidraad

Onderdeel	Omschrijving	Maximale omvang
Tabblad 1	Minimale eisjes	Ingeniële documentatie zoals genoemd in paragraaf 3.2. Standaardformulieren van deze inschrijvingsleidraad.
Tabblad 2	Plan van Aanpak	Gunningcriterium G1a
Tabblad 3	Optimalisaties	Gunningcriterium G2a en G2b
Tabblad 4	Prijs	Gunningcriterium G3a en G3b

Logistiek en omgeving - scorelijnen

Dynamiek

Organisatie

Proceschema

Project website: <https://www.lumiere.nl/plan-van-aanpak-logistiek-en-omgeving/>
bezoekadres: <https://www.lumiere.nl/plan-van-aanpak-logistiek-en-omgeving/>

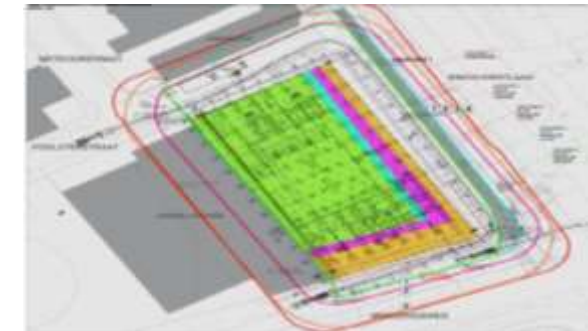
Stap en bouwplan Lumière
<https://www.lumiere.nl/plan-van-aanpak-logistiek-en-omgeving/>
Routekaart stp. 3012 EG Rotterdam

BOUWLOGISTIEK ORGANISATIEBURO
Strategische coördinatie van alle vervoers-,
hijz-, en arbeidsbewegingen in een gebied

[illegible]

Materieel
Elke onder- of nevenaannemer
Eigen hoogwerker, kraan, pomp



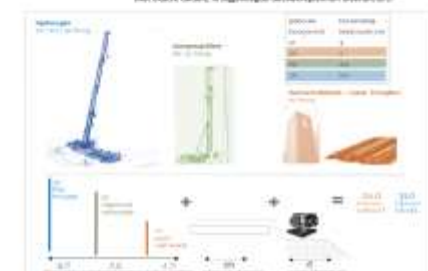


De punt 1d moet gelezen worden als volgt:

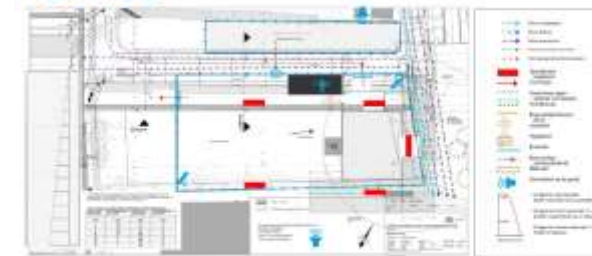
Het fct. aantal aantal personen per dag;

Het fct. aantal aantal personen per line, tussen 01-07-2023 en 01-07-2023;

Het exacte details, in bijvoorbeeld de bestellingen van personen.



10b. Bouwveiligheid – plannen (binnen de hekken)



BVP (bouwveiligheid) – plan concept

Brick Blocks, Treinlaan 1a (794 m2, hoogbouw)
Brick Park, Treinlaan 1b (850 m2, parkeergarage)



Colofon

Projectnummer: 0890
Opdrachtgever: Vast 2020
Sander Petersen
Maarten van der Horst
Bas Timmers
Logistiek verantwoordelijke:
Bouwen: 15 augustus 2020
Versie: voorlopig
Status: Ter controle
Tie controle: Gemeente Den Haag



Brickblocks en Brickpark
Brickhorstlaan – Capellaanweg, Den Haag

2. Calamiteitsbestanden

Het project heeft te maken met vijf soorten bewegingen. Deze zijn nuchterlijk gemaakt in bijgaande tekening. Waarmee wordt staat dat de calamiteitsbestanden 24/7 aan werk kunnen blijven doen, zowel op- en buiten de bouwplaats. Aan de poorten zullen zogenaamde "brandweerkegels" bevestigd worden, zodat de bouwplaats ook buiten werktijd bediend kan worden. Indien dit onverhoopt, tijdelijk in bedwang komt, zullen hiervoor de desbetreffende hulpdiensten benodigd worden voor nadere overleg en maatregelen.



3. Logistiek overzicht

Het project vereist, echt een andere manier van werken, als gebruikelijk. Dit kunnen we in een plan weergegeven ter verduidelijking van een vergoeding. Echter ervaring leert dat de betrokkenen voldoende de benodigde uitgangspunten niet geheel overblijven. Bovendien behoren de uitgangspunten onderhand, aan de dynamische inbrengen die zich lastig of niet, vooral laten voorspellen. Vanuit verschillende wetgevingen, regelen we een neutrale weekelijkse deskundig -toezicht/- voorbereiding/- instructie kno o.v. - arbo 738 werken met meerdere hijs- en hefmedelen
- arbo 228 maat specifieke hijs- i- instructies voor ingehuurd personeel op regie
- v i g c o n t r o l e b e c h t 3097



Brickblocks en Brickpark
Brickhorstlaan – Capellaanweg, Den Haag

Pagina 11 van 44

Fundering

34. Funderingen zullen in het werk gestort worden. Het noordelijk hoekblok en een deel van het middenblok, mogen in de basis, niet dieper dan 600 mm – peil uitgegraven worden (z.v.t. beschermingszone Rijks water- staat. Het nader aan te zullen sonderingen) en hekken, zullen dit inhoudelijk verder uitwerken.

35. Om getuide- en instrooivervalst te voorkomen, zal er zo mogelijk gekozen worden voor grondvervalst en -verringende geschroefde palenstelsels.

36. Bijgevoegd een voorbeeld van deze vering:

1- een stalen hulpbus (met losse boorput)

2- de bus wordt afgesloten op diepte gebracht

3- op het gevende niveau, wordt de wapening in de bus afgehangen

4- de bus wordt gevuld met beton

5- de bus wordt ocklensend getrokken, waarbij de boorput achterblijft

6- de paal is nu vervaamd

7- de daling kan verplaatst worden naar de volgende plaats

36. Bij overduidelijk bemaling, wordt gewerkt conform gemeentelijke richtlijnen, met bescherming van te gebruiken inrichting van te gebruiken 24/7 aggregaat en omringingsgebied, met sonderingsgaten met aanvullend deel werkplan, bleef hierin herbevestigd volat

37. De fundering i vlekken zullen altijd afgedekt worden met bij voorkeur stalen emmers.

38. Om de bouwplaats mede werkers, extra te beschermen, in dit afgegrensd gebied.

39. De funderingen zullen in het werk gestort worden. Waarmee voldoende afstand gehouden wordt door pompen en kranen, van de gevende grond. Op de fundering beschermen, gestaldeerde ondergrond.



Randbouw

39. De zijwanden worden in het werk gestort, met een stalen wandkist (staal) en een zwel.

40. De overige binnen- i- en buitenwanden gelijktijdig met de wandkisten.

41. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

42. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

43. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

44. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

45. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

46. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

47. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

48. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

49. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

50. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

51. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

52. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

53. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

54. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

55. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

56. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

57. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

58. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

59. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

60. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

61. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

62. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

63. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.

64. De wandkisten worden in het werk gestort, met de wandkisten.



Brickblocks en Brickpark
Brickhorstlaan – Capellaanweg, Den Haag

Pagina 35 van 44

Reijf

42. De verdelingsgaten worden uitgevoerd in de wandkist met de wandkist. De wandkist wordt in beton gestort onder een dichte helling. De wandkist wordt aangelegd getagd met vloerwand beweging.

43. Prefab betons komen in kaart. Waarna aangelegd de wandkisten en wandkisten worden gemonteerd.

44. Wand van de bovenste verdieping wordt aangelegd op top wand, voor nog een vloer overhang gestort wordt. Rekening houdend met de normering in de beton aanrekening.



Gevelwoning

45. Het buitenblad wordt in wijd verband gemonteerd. Door inzet van een tube lock sleger met een bevoorradingsleiding van 500 kg / m2. Gezien de verschillen muren en balken, zal hier extra wegevoering nodig zijn. Nadat de beschrijving in de aansluitende stukken te openbaar bewaking met monitoring ten jule.

46. De sleger is voorbereid op mechanische ophanging van halve pallets te 200 kg / m2 en de sleger van lichte tussen gevel en sleger. Eveneens goed te definiëren op het nader op te lichte detail verloop.

47. Het bouwkundig team zal de sleger dagelijks nakijken op complete afsluiting. Het team verspreiden van scharen of andere delen van de sleger, geschiedt uitsluitend in overleg met de sleger / coördinator omgevingsveiligheid.

48. Het team zal de sleger, zullen meerdere disciplines / disciplines onder- en langs elkaar verspreiden. Het is belangrijk om dit dagelijks inzichtelijk te maken op de logistieke stelsel stand, met bijkomende afpakke welke collectief oetbaar worden dus, per afpakke.



Afbouw

49. In deze periode, hebben we te maken met de meeste overlast van medewerkers/ materialen en materialen. Door de vele partijen ten tijde, denk hierbij aan installateur / elektricien/ schilder/ stuurder/ vloerenverwiler etc. Daardoor wordt opgespannen om zoveel mogelijk vooraf te assembleren/ prefabriceren. De binnenwanden, worden zoveel mogelijk sleger sleger binnen toegevoerd.

50. Om extra bewegingen na de oplevering te voorkomen, wordt ingezet op nul opleverpunten. Welke binnen die weken herkend dienen te zijn. En waarna definitief de scheiding tussen bewoning/ bouwplaats verplaatst kan worden.

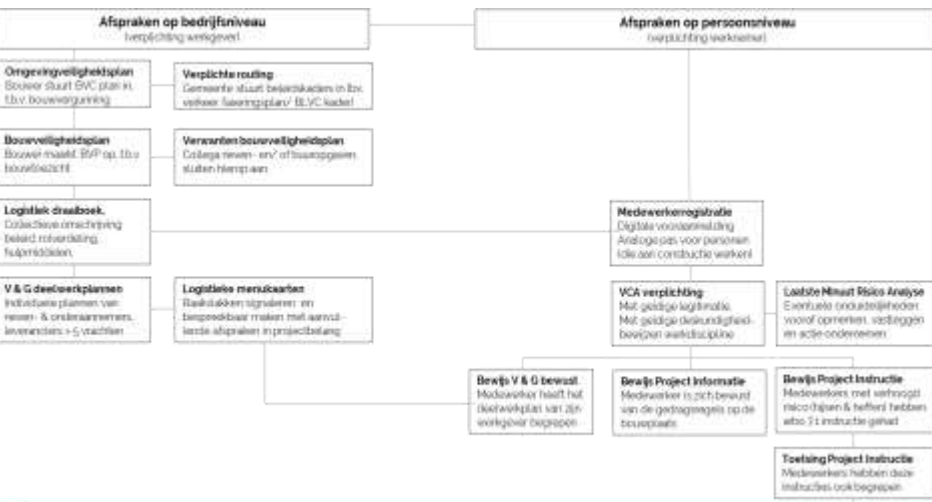


Brickblocks en Brickpark
Brickhorstlaan – Capellaanweg, Den Haag

Pagina 36 van 44


```

graph TD
    Directie[directie] --- KVP[Kwaliteit verantwoordelijke projectleider]
    KVP --- Uitvoerder[uitvoerder]
    Uitvoerder --- Voorman[voorman]
    
    Directie -.-> COV[Coördinator omgevingsveiligheid]
    COV -.-> TC[transportcoördinator]
    TC -.-> HH[hijz- & hefteam]
    HH -.-> PK[portier / verkoopsregelaar]
    PK -.-> OLM[Overige logistieke medewerkers]
    
    Directie -.-> VGM[V.G.M.]
    VGM -.-> WV[werkvoorbereiding]
    
    Voorman -.-> Extern[extern]
    Voorman -.-> Intern[intern]
    Voorman -.-> VP[verschillende partijen]
    Voorman -.-> OR[op regie]
    
    OLM -.-> A[aangenomen]
    OLM -.-> R[rechtstreeks]
    OLM -.-> O[overslag]
    OLM -.-> Ant[anticiperen]
  
```

[illegible]

Frage 1	100%
Frage 2	100%
Frage 3	100%
Frage 4	100%
Frage 5	100%
Frage 6	100%
Frage 7	100%
Frage 8	100%
Frage 9	100%
Frage 10	100%
Frage 11	100%
Frage 12	100%
Frage 13	100%
Frage 14	100%
Frage 15	100%
Frage 16	100%
Frage 17	100%
Frage 18	100%
Frage 19	100%
Frage 20	100%
Frage 21	100%
Frage 22	100%
Frage 23	100%
Frage 24	100%
Frage 25	100%
Frage 26	100%
Frage 27	100%
Frage 28	100%
Frage 29	100%
Frage 30	100%
Frage 31	100%
Frage 32	100%
Frage 33	100%
Frage 34	100%
Frage 35	100%
Frage 36	100%
Frage 37	100%
Frage 38	100%
Frage 39	100%
Frage 40	100%
Frage 41	100%
Frage 42	100%
Frage 43	100%
Frage 44	100%
Frage 45	100%
Frage 46	100%
Frage 47	100%
Frage 48	100%
Frage 49	100%
Frage 50	100%
Frage 51	100%
Frage 52	100%
Frage 53	100%
Frage 54	100%
Frage 55	100%
Frage 56	100%
Frage 57	100%
Frage 58	100%
Frage 59	100%
Frage 60	100%
Frage 61	100%
Frage 62	100%
Frage 63	100%
Frage 64	100%
Frage 65	100%
Frage 66	100%
Frage 67	100%
Frage 68	100%
Frage 69	100%
Frage 70	100%
Frage 71	100%
Frage 72	100%
Frage 73	100%
Frage 74	100%
Frage 75	100%
Frage 76	100%
Frage 77	100%
Frage 78	100%
Frage 79	100%
Frage 80	100%
Frage 81	100%
Frage 82	100%
Frage 83	100%
Frage 84	100%
Frage 85	100%
Frage 86	100%
Frage 87	100%
Frage 88	100%
Frage 89	100%
Frage 90	100%
Frage 91	100%
Frage 92	100%
Frage 93	100%
Frage 94	100%
Frage 95	100%
Frage 96	100%
Frage 97	100%
Frage 98	100%
Frage 99	100%
Frage 100	100%

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

1	afkijken	controleer tegengestelde handwijzing
2	opmerken	ik heb uw signaal gezien
3	afkijken	ik heb uw signaal gezien
4	afkijken	ik heb uw signaal gezien
5	afkijken	ik heb uw signaal gezien
6	afkijken	ik heb uw signaal gezien
7	afkijken	ik heb uw signaal gezien
8	afkijken	ik heb uw signaal gezien

14. BLVC bestek

- verplichte contractbijlage elke leverancier

BVC bestek – Binck City Park

Een coördinatie document voor alle vervoers-, hijz- en arbeidsbewegingen.
Tussen alle reilen- en ondoormeniers, op de Beschikbaarheid 2023 te Den Haag.
Dit document is beschikbaar voor meerdere bouwplaatsen in hetzelfde gebied.

Bereikbaar
Binnen 10
2024-01-01 tot 2024-01-01

Postadres
Postbus 18
2250 AA Papendrecht
www.vorm.nl

Datum: 28 oktober 2022
Coördinator omgevingsveiligheid: logistiek@bouwlogistiek.nl
Bereikbaar op: 06 - 39 58 69 20
Versie: 05

1.1 Voorwoord



Dit BVC plan fungeert enerzijds als bijlage bij het BVC plan voor bovengenoemde bouwopgave.
Het is het minimum van het aantal vervoersbewegingen en logistieke middelen.
Alomede de druk op de openbare ruimte te reduceren met betrekking tot de verkeersveiligheid.

Dit logistiek plan fungeert anderzijds als bestek, bij de op te maken contracten/ afspraken tussen partijen.
Zodat de partijen voortaan een correct verwachtingspatroon krijgen over de gebruiksmogelijkheden en hun consequenties.
Als deze niet correct kunnen worden opgevolgd. Bovendien dat er duidelijkheid geschiedt worden in welke mate-
regelen het project niet of niet voldoende. Zodat partijen ook in eigen belang (bedrijven) worden om te anticiperen
op logistiek en omgeving, en de kans krijgen om hun eigen methodiek bij aan te passen.

Vorm
2

Ons team
BT

1.2 Inhoud

- 1.1 Voorwoord
- 1.2 Inhoud
- 1.3 Aanleiding
- 1.4 Noodzaak
- 1.5 Tenaarstelling
- 1.6 Doelstelling
- 1.7 Dynamisch document
- 1.8 Logistieke menukaarten
- 1.9 Stappenplan
- 1.10 Legenda
- 1.11 Regie houden
- 1.12 Koppeling BVC plan en BVP plan
- 1.13 Juridische verwantschap BVC bestek
- 1.14 Reële verwachting coördinatie verplichting

2.1 DWP Uitlag op te maken logistiek deelwerkplan

2.2 BH Bereikbaarheid

2.3 LH Leefbaarheid

2.4 VH Veiligheid

2.5 CO Communicatie

Bijlage 1 Organigram

Bijlage 2 Perimeter

Bijlage 3 Vrijgestelde route transport

Bijlage 4 Bufferplaatsen materialen en materiaal

Bijlage 5 Parkeren

Bijlage 6 Sanctiewerkinggebied

Bijlage 7 Aanvraag Tijdelijk Verkeers Maatregel

Bijlage 8 Aanvraag (Schied-) Schied Melding Formulier

Bijlage 9 Format logistiek deelwerkplan

Bijlage 10 Pakketbezorging buiten de bouwplaats

Bijlage 11-12 Helpdesk "tickets" / tijdstipaanvragen

Bijlage 13 Helpdesk medewerker registratie

Bijlage 14 Huisregels kavel

Bijlage 15 Verkeerslogistiek logistiek en omgeving

Bijlage 16 Afspraken per partij over logistiek en omgeving

Bijlage 17 Functieprofielen logistieke team

Bijlage 18 Projectspecifieke instructies

BVC deelwerkplan
i.o.v. omgevingsvergunning

i.o.v. Maatregel

i.o.v. omgevingsvergunning
i.o.v. omgevingsvergunning

Proces Verhaal
(TVM)

SMF

BVC deelwerkplan
i.o.v. omgevingsvergunning

Software leverancier

Beleiding

Logistieke menukaart

Beleiding uitgangspunt

Arbo 73 instructiekaarten

BLVC-bestek de Puls en Stepstone

Het logistiek werkprotocol voor het gebied
Buitenveldert - Gustav Mahlerlaan - Clara Schumannstraat te Amsterdam

Bereikbaar
VORM Buro B.V.
Boschaven 12
2024 AC Rotterdam
T +31 (0)10 642 13 90
www.nl

Postadres
VORM Buro B.V.
Postbus 18
2250 AA Papendrecht

Datum: 28 oktober 2022
Strategisch aanspreekpunt: logistiek@bouwlogistiek.nl
Bereikbaar op: 06 - 39 58 69 20
Versie: 17

Operationeel aanspreekpunt
logistiek@bouwlogistiek.nl
06 - 32 06 10 19

1.1 Voorwoord

De gemeente heeft een BLVC kader Zuidse opgesteld dd. 10-4-2018.
Het gebied heeft een clusterontwikkeling voor het Oostelijk Onwikkeld gebied opgesteld dd. 8-5-2019.
De opdrachtgever heeft een BLVC plan project de Puls opgesteld dd. 15-9-2020.
heeft een BLVC plan project Stepstone opgesteld dd. 16-12-2021.

De omgevingsmanager stelt een BLVC bestek op dd. 22-1-2021.

1.2 Aanleiding

Het Kennakwarter is het gebied tussen de A10, de Parnassusweg, de De Boelelaan
en de Amstelveersing te Amsterdam (Zuidas). Na bij de VU, het Amsterdam UMC,
enkele kantoren en sportvelden. Het het verkeer van enkel recent opgeleverde bouwwerken
(rechtbank). Zie ook <https://zuidas.nl/bouwprojecten>.

Na jaren van relatieve rust staat dit gebied op het punt om te gaan transformeren naar
een gemengd woon-, werk-, winkel-, en evenementengebied. Er komt meerdere hoge
torens met verschillende opleverdata's, wat meer bezoekers/ bewoners en verkeer genereert.
Tijdens de bouwwerkzaamheden, zal de openbare ruimte kleiner worden en tegelijkertijd
intensiever worden gebruikt. Plannen, ambities en initiatieven volgen elkaar in
een rap tempo op. Waar het eerst om een kavel ging, lopen er momenteel plannen voor meerdere
bouwopgaven, en zal de huidige infrastructuur onderhouden moeten worden in dit gebied.
Dit zal ongetwijfeld zijn weerslag hebben op het gebruik en de beleving van het gebied.

1.3 Noodzaak

Er is een noodzaak om in gebiedsbeleving anders te werken als gebruikelijk.
Het is onmogelijk om naar ieders individueel goeddenken dit kavel te gebruiken,
waartoe niet alleen de omgeving te veel hinder ondervindt, maar uiteindelijk ook elke
partij op het kavel (interne) stagnatie kan gaan ondervinden. Wat een direct gevaar
oplevert voor de veiligheid, doordat van het project, en de extra obstakels risico's.

Vorm
2

Ons team
BT

1.4 Inhoud

- 1.1 Voorwoord
- 1.2 Aanleiding
- 1.3 Noodzaak
- 1.4 Inhoud
- 1.5 Tenaarstelling
- 1.6 Doelstelling
- 1.7 Dynamisch document
- 1.8 Logistieke menukaarten
- 1.9 Stappenplan
- 1.10 Regie houden
- 1.11 Koppeling BLVC kader en -plan
- 1.12 Juridische verwantschap BLVC bestek

2.1 DWP Uitlag op te maken logistiek deelwerkplan

2.2 BH Bereikbaarheid

2.3 LH Leefbaarheid

2.4 VH Veiligheid

2.5 CO Communicatie

Bijlage 1 Organigram

Bijlage 2 Perimeter

Bijlage 3 Vrijgestelde route transport

Bijlage 4 Bufferplaatsen materialen en materiaal

Bijlage 5 Parkeren

Bijlage 6 Sanctiewerkinggebied

Bijlage 7 Aanvraag Tijdelijk Verkeers Maatregel

Bijlage 8 Aanvraag (Street-) Schied Melding Formulier

Bijlage 9 Format logistiek deelwerkplan

Bijlage 10 Pakketbezorging buiten de bouwplaats

Bijlage 11-12 Helpdesk "tickets" / tijdstipaanvragen

Bijlage 13 Helpdesk medewerker registratie

Bijlage 14 Instructiekaarten

(Handboekprofielen logistieke medewerkers)

(Proces Verhaal)

(TVM)

(SMF)

(BLVC deelwerkplan)

(groothandel)

(Gemma)

(verschillende onderwerpen)



Eén gebied - meerdere bouwopgaven

<https://aanbod.vorm.nl/binckcitypark/logistiek>

<https://www.thepulseamsterdam.nl/>

Definitief Ontwerp

15- weekly support

- omgevingsmanagement
- dagelijkse helpdesk
- wekelijks logistiek overleg
- maandelijks toolbox hijsteam

Uitvoerings Ontwerp

- middelen selectie
- projectspecifieke instructie
- verificatie uitgangspunten
- logistieke menukaarten
- leiding logistiek team

korte termijn: logistieke plan-coördinatie

C. PLAN COÖRDINATIE logistiek en omgeving



Logistiek register

01	omgevingsmeldingen	op basis van	omgevingswet
02	medewerkers en bezoekers		registratieplicht
03	bouwplaatsinspecties		V & G coördinatieplicht
04	projectspecifieke instructies		arbo 2.28
05	logistieke dagstart		arbo 7.18
06.	gebruiksaanwijzingen en certificaten		machine richtlijn
07.	aantal vervoersbewegingen		wegenverkeerswet
08	persoons- en bedrijfs- certificaten		handelsregisterwet
09.	MVO maatregelen		Klimaatwet
10.	BLVC plan beloften		afgegeven bouwvergunningen
11	covid19 maatregelen		Noodverordening Covid19
12.	strategisch werkplan (beleid)		strategisch verantwoordelijke
13.	taken en rollen (organigram)		operationeel verantwoordelijken
14.	poort-/ kraan-/ lift- bezetting		dagoverzichten deelbare collectieve agenda
15.	gespreksverslagen		eerbiediging afspraken
16.	logistieke menukaarten		afwijkende afspraken onderaannemers
17.	bestel- en personen bussen en wagens		inspanningsverplichting bewegingenreductie
18.	ruimteverdeling en parkeerkaarten		integrale verdeling bouwplaatsruimte
19.	werktijden- t.o.v. weektijden- overzicht		inspanningsverplichting verschuiven tijden
20.	realtime uitvoerenden informatie		inspanningsverplichting meldingenreductie
21.	bouwveiligheidszones		inspanningsverplichting valbereik begrenzing
22.	overzicht omgevings maatregelen		voorspelbare omgevingscoördinatie- kosten
23.	sanctionering lijst		naleving gedragsregels (rode/ gele kaarten)
24.	interne logistieke vragenlijst		intern logistiek optimalisatie beleid
25.	trainingen en toolboxen overzicht		intern logistiek optimalisatie beleid
26a.	overzicht bouwplaats middelen		inspanningsverplichting ABK begroting – werkelijkheid
26b	overzicht omgevings maatregelen		inspanningsverplichting Omgevingscoördinatie middelen
27.	suggesties, opmerkingen, innovaties		integraal over te nemen in blauwdruk logistiek

15.1 Inrichting logistieke mappen structuur



- op docstream/ portal etc.
- voor iedereen, laatste versie inzichtelijk
- als onderhouden bewijslast voor aansprakelijkheden etc.
- zie deliverable list DO fase (planinrichting)
- zie deliverable list UO fase (plancoördinatie)





1. PORTIER



2. HEFTRUCK CHAUFFEUR



3. HUB-/ MAGAZIJN MEESTER



13. PORTIER



17. KETENREGISSEUR



4. OPRUIMER



5. RUNNERS



6. TRANSPORT COÖRDINATOR



14. INSTRUCTEUR



18. (AUTOLAADKRAAN) CHAUFFEUR

15.2 Selecteren logistiek personeel

Selectie logistiek team
Wie is bij wet bekwaamd, om chauffeurs te instrueren

Strategisch (freelance) neutraal toezicht

- > toezichthouder borgt zoveel mogelijk de objectiviteit in projectbelang
- > met extra logistieke tijd/ focus/ expertise
- > met sanctioneringsmogelijkheden voor niet opvolgen

Operationeel fulltime kernteam

- > transportcoördinator/ heftruckchauffeur
- > portier/ verkeersregelaar
- > machinist (ervaring topper)
- > rigger



7. BEVEILIGER



8. BEDRIJFS HULP VERLENING



9. LIFT BOY



15. RIGGER



19. MACHINIST



21. SLOPER



23. (TIJD GEBONDEN) CHAUFFEUR



10. BEVOORRADER



11. SCHOONMAAK KETEN



12. VERKEERSREGELAARS



16. STEWARD



20. INSPIRATOR



22. OMGEVINGSMANAGER



24. TOEZICHTHOUDER



15.3 Neutraal bemiddelen in logistieke middelen

Ruim 130 middelen, buiten de 10 materieelgroepen

Acceptatie	Bouwmethodiek	Gedragbeïnvloeding	Monitoren	Rigger
Aanvliegrouten	Bouwveiligheidszone Buffer- en laad- plaatsen	Geluid prognose berekeningen	Nadeelcompensatie	Rigging equipment
Afval bouw	Buurtconciërge	Gesloten perimeter	Noodbrug	Routen opmaken en onderhouden
Afroepen of ontzorgen	BREEAM duurzaamheid norm	Geluidsprognose berekening	Nulmeting (/ vooropnames)	Sensoren
Alarmkamer	Calamiteitendiensten	Handhaven gedragsregels	Openbaar vervoer	Smart
Aanvliegrouten	Camera's	HoloLens	Omgeving scan	Social return
Anti collision	Circulariteitsplan	Hub voor de bouwsector	Omgevingsmanager	Steiger loos bouwen
Arbo 7.1 instructies	Common tower	Hijzloods of -kooi	Omgevingsmeldingen	Stikstof
Archeologie	Communicatie uitvoerenden	Hijz- en hefveiligheid	Omgevingsveiligheid	Subsidies en cofinancieringen
ANPR	Communicatie platform	Industrialiseren	Omgeving vergunning	Ticket software
Barcode scanning	Control Tower	Infrastructuur	Ondergrond verbetering	Tijdgebonden vrachten
Beloning apps	Coördinator omgevingsveiligheid	Ketenmanager	Openbare ruimte	Transport/ hijzcoördinator
BENG energie norm	Crashdeck	Klein gereedschap en -materialen	Openbaarheid van bestuur	Training
Bestek	Crow verkeersplannen	Ladingdragers	Operawand	Trilling monitoren
Beveiligen en veiligheid	Data koppelen	Liftboy	Parcelkasten	Verdeelsleutel
Bevoorradsingsplan	Digitale container	Logistisch Bouwen	Parkeren en pendelen medewerkers	Verificatie
Bewegingen voorspellingen	Driedimensionaal	Logistiek draaiboek	Perimeter	Verkeersregelaar
Bewuste Bouwers omgeving norm	Elders parkeren	Logistieke menukaarten	Piketwacht	Verkeersveiligheid
BLVC	Emissie arm of -loos	Lopende banden	Portier	Verkeersintensiteit
Bouwfaseringen plan	EMVI eisen	Madaster circulariteit ambitie	Planopmaak en -coördinatie	V&G coördinatie
Bouwplaats inrichting	Flora en fauna scan	Materieeldienst 2.0	Poorten en tourniquets	Virus
Boom effect analyse	Global Goals duurzaamheidsbeleid	Medewerker registratie	Portofoonnetten	Voorcalculatie
Bonus malus regeling	GPR duurzaamheid norm	Minder validen	Productiviteit	Warehouse inrichting
Bouwlogistiek keurmerk	Gebiedsaanpak	Mobiele betoninstallatie	Prefab	Website en/ of -cam
			Project generiek informeren	Webinar
			Project specifiek instrueren	Watertransport
			Quickscan	Wetgeving en richtlijnen
			Reserveren en registreren	Workshop



15.4 Tweewekelijks overleg logistiek en omgeving met notulen, deadlines, actiepunten

Notulen overleg - omgeving & logistiek			
Betreeft	The Pulse en Stepdome Dufas Amsterdam, gebied Buitenveldert - Gusty Mahlerlaan - C. Schumannstraat 1 december 2022 in plaats		
Datum (locatie)			
Aanwezig	Pulse: Vorm bouw / afbeelding Vorm logistiek: Mohammed Rad, Gökhan Arslan MSD: Bas Struik / Mich van de Hake Droel & Visser: Marlijn Elde Red: Jochen Vrie (overgedragen Eddy) Bosman: Arjan Rensen Beekman: Nick Beekman, Jasper Makus GHSE: Isak CC: Henk de Porten / Merka Deelen / Jochim Raap Vincent Kierde / Arie van Zanten / Otto Jansen / Bas Struik / Egon van Dijk		
Ten sprake gekomen	Omschrijving		
1. ingebracht punten	- bespreken wordt niet consequent opgevolgd via kantoor Nu incidenteel, een verspreid met mensen ingehuurd, om te verduiden Naar parkeerplaats korte termijn. Voor de lange termijn moeten we Meden keerturen afschudden, en een voor kantoor. Als dit niet kan, moeten we extra lenen gaan organiseren.		
2. voortgang week	- Pulse kern tot 10", voortgang 7", midden 3" verdieping. Hoogte tot 10" hoort Niet ideaal te verduiden qua capaciteit Gemiddeld 3-5 weken voor op contractplanning - Stepdome 17 verdieping, langzaam aan cyclus Albouw start 2023		
3. communicatie	- Helden in Gemba, komt nu met op kantoor komen staan		
4. contractpartijen	Bewerf: menukaart en taakken Kantoor partijen: - Prijs, Dufas, aanspreken op slot Rensen: slot in parkeerplaats		
5. dagstart	toekomstig gaat Mohammed doen met uitnodiging Logistiek start gaat Gökhan doen met hijz en hefboom (met foto in app) Een dag start gaat te kortduren met Red / MSD / Bosman Max 15 min voor laatste incidenten (over / defecten / misers etc.)		
6. aanpak bijzaken	schijnverlichting worden niet gebruikt Wordt rapport opgeleverd door hijzcoördinator Doornen GHSE / Speed logistiek		
7. hijzcoördinatie	1x 100 bak en 1x 100 m) blijven niet bezet Materieel wordt gebruikt voor parkeerplaats met kantoor taakken Dit krijgt een kans, maar daarna wordt deze alomd bezet		
project website bezoekadres	The Pulse of Amsterdam en Stepdome https://www.thepulseamsterdam.nl Gusty Mahlerlaan - Buitenveldert Amsterdam		

Notulen overleg - omgeving & logistiek		
Ten sprake gekomen	Omschrijving	Actie
8. 4 win forecast	Vast tijdstip gevonden op zaterdag. Invertoeren loopt achter het vervoers / vervoeren en verschuiven loopt nog niet twee 11 uur wegvoertingen minimaliseren - hoevel kamunen efficiënter indien in parkeer - hoevel vachten bundelen, parkeerplaatsen indelen - buizen voorkomen - hoevel numm- en vior vaken, buiten maten met binnen - vervoerbereiding houdt geen rekening met plaats, niet met numm, gesprek aangeen hiervoeder moet af	Mohammed 10-12-2022
9. Gebruiksan- wijzingen	worden klappers aan muur gehangen, met gebruiksaanwijzingen Verplicht voor elke gebruiker / aanpakelaar, om deze te kennen	Gökhan 2-12-2022
10. Portofolio	- nieuwe Götter, hoevel, 1100 defecten - intern verkeers gebruik, uitlopend hijz- en hefboor - communicatie (hoogte inschatten) - lokale kranten ook bevinden instructies (30-45 min kostenver)	Gökhan / Mohammed 2-12-2022
11. Bouwregio	zou gesprek zijn met, Jort Meijer, voordat breedte hoe lang Graag deadline (brug toegang bouw)	Mohammed 10-12-2022
12. plannen chauffeurs	iedere chauffeur dient vooraf te bellen naar Gemba Hierin is het nummer van de chauffeur bekend, en kunnen we de vrachtwagen buiten de rij / op de Buitenveldert etc. begraven. Zodat ze niet met vier vior voor de poort staan Er komen extra pop up meldingen in Gemba Er komt, extra handig en instructie hieromtrent	Mohammed 2-12-2022
13. afvalbakken	we zijn bezig met een knikader met hulpstukken (vegen / kantoren vervallen etc.) Typen ophalen blijven met altijd heiden Loopt bij Stepdome (acht, Onaangekondigd is niet gevast, Of we moeten "vullende bak" maken (10.00 tot 8.00) Het betreft nam 7 vrachten per dag in de toekomst 1 vrachtwagen van 8 bakken, die 12 per 3 dag gewest worden Mohammed werkt dit plan verder uit	Mohammed 2-12-2022
14. Bevoorradingplan	Bevoorradingplan bepaalt in voorbeeld, maar de integrale loop- en afvalbakken tussen ligt bij logistiek iedere bouwkundige bekend in, en zit de op doorbreken Voor de logistiek veiligheid is dit niet acceptabel Immers 2) dienen voor het gehele project een veilig werkplan te genereren, dus bij de individuele plannen, behoort de integrale inschrijving van afvalbakken / werken op hoogte (krappen) manoeuvres en andere mede werken en transporten Mohammed gaat dit bespreken en komt met een verbeterplan	Mohammed 2-12-2022
15. Gemba-dashboard	er is een wereld dashboard als bijlage toegevoegd De meeste bijdragen blijven niet of te laat aangeleverd te worden Kleine partijen (via val) blijven gewoon vergeten te worden Mohammed gaat hier op inzoomen, en afspreken wat tegeven	Bas / Marco 2-12-2022
project website bezoekadres	The Pulse of Amsterdam en Stepdome https://www.thepulseamsterdam.nl Gusty Mahlerlaan - Buitenveldert Amsterdam	

Notulen overleg - omgeving & logistiek		
Ten sprake gekomen	Omschrijving	Actie
17. Groot Visier	vanaf week 51, woensdag 21 december dan we als test Verloft na vakantie, niet te bekijken qua numm (ofwel Red) 12 viorheden x 1 meter = 25 meter 5 viorheden wagen. Standpunt Innemen, zaterdag werken / avond werken 12 uur per dag	Marlijn 2-12-2022
20. aanpakkeleers	controle op de werkelijke inzet van aanpakkeleers ontbreekt nog Formule integrale beoordeling van de hijsmessen etc. Dit dient komende periode na toevoeging hijzcoördinator geoptimaliseerd te worden. Zodat onze papieren veiligheid ook te plaatse wordt gecontroleerd en verbeterd Tot de tijd aan dien het verkeer, om het huidige knaanspel met de extra focus, zo goed mogelijk te begeleiden / begeleiden ieder de tijd of heft, meidt zich centraal bij transportcoördinator - doorloopt de projectspecifieke instructie vooraf - maakt een foto vooraf - wordt toegevoegd aan integrale communicatie app - knigt op persoon portofolio / polyester / hefte etc. - neemt zitting in de maandelijkse hjs- en hef- toolbox	Gökhan 2-12-2022
21. stabiele ondergrond	wordt door van de Lier afgeleverd (20 cm verspreiden, schuiver houtstrijper). Concreet de ruimte en de garantie	Mohammed 2-12-2022
22. Bouwlijsten	is een instructiekaart opgeleverd hoe we er mee om willen gaan Zien als bijlage erbij, na iedere inbreng definitief	Ellen 10-12-2022
23. werklijsten	instructiekaart de rode lijn is altijd bereikbaar na werktijd doorgeschikt Beekman Pysek is er een hjs- of transportcoördinator op werkdagen tussen 8.30 tot 18.00 uur 10 viorheden spreken te onderling af Na de 10 vior volgt een viorverbruik onderaan in de puffer Dit is op 12-11 goed gelopen (de op te maken sluitinglijst)	Mohammed / Gökhan 10-12-2022
24. meldingen	doorverwijzen naar Vorm aanpak centraal worden meldingen gevestigd en ten geproject Staan 7 personen in vior, wat niet erg handig is natuurlijk Gentresseerden koppen kunnen niet beantwoord worden Omdat de doorverwijzing (dat op heiden ontbreekt voor huurders)	Marco 10-12-2022
25. inno logistiek	julke vloggen bij julke mensen Logistiek is Mohammed het lijkt dat de bouwplan leden worden lading gevallen met logistieke vragen. En andersom de logistieke leden, worden adig gevallen met bouw gerelateerde vragen. Dit wordt gevraagd om een extra memo, waarin dit wordt uitgelegd	Marco 10-12-2022
26. ontmoetingen	iedereen moet binnen 15 minuten op een centrale plaats te kunnen komen en horen. We zien GHSE containers / brandbluizen / megafoons / AED. En er zouden plannen bestaan Maar in hoevelen sluiten deze integratie op elkaar aan En zijn ze compleet rookdetector / Slooover etc.) Plannen worden gedeeld en met specialisten verder onderbouwd	Mike Guntur / Marco 10-12-2022
project website bezoekadres	The Pulse of Amsterdam en Stepdome https://www.thepulseamsterdam.nl Gusty Mahlerlaan - Buitenveldert Amsterdam	

Notulen overleg - omgeving & logistiek		
6. afgewerkt	hijzbrand / BHV container Toeranteplicht Byre ongevallen, afstand en collision systeem Digitale container buiten de poort Parkeerkaarten discussie en fout gebruik stagers Bevulde Bouwer Achtien rijen met begeleiding portier / transportcoördinator Kiss en Rike, parkeerplaats: stageroom en instructie optimaliseren Zaagloos verplaatsen Gemba dashboard Parkeerplaats instructie (max 1 per keer afgevezen) Kiss en Rike deur en camera's Logistieke bevoorradingssystemen (PIC niet begrepen) Bresam bevestigd (Renier) voldoet EHSO container Stepdome Bevulde Bouwer - Best Practice voorbeeld Quickscan logistiek en omgeving instructie transportcoördinatoren - basis: een nom over logistiek en omgeving met onderhoud - parlijen: blyc bestek, logistieke menukaart, evaluatie - personen: projectinstructie, tool, dagstart - algemeen: verificatie op 25 aan te boren uitgangspunten Workshop geïntegreerde wet en regelgeving Personen- goedkeuren (hjs) Uitroost en electra op hoogte Arbeidsinspectie en collision Transportcoördinator geknust Hedjes Kiss en Rike zone onder mock up Borden in truen Parkeerkaarten voor bezetbluizen Bevulde Bouwer blyc bestek (hjs), afbeveiligen, bevulde bouwers, bresam communicatieportaal personeelsregistratie viorregistratie ondergrond verbetering onderzoek gerelateerde - en specifieke - instructies Bevulde bouwers blyc ongevallen, gevallen hijselijk-hak doelmatig inrichting logistiek en omgeving verkeersregulatie opgeboorden UCCU / C250 overleg Kiesing scanner Webcam Ondergrond rijplaten Te verleg opslagpunten electra auto's km bezetken Beoordeling Ontvangerstatus Logistieke menukaarten Regimeert vergaderzaal omzettingen respectievelijk 12-15-12-42 aanmelden logistiekdepotsgoorn	geen behoefte
project website bezoekadres:	The Pulse of Amsterdam en Stepdome https://www.thepulseamsterdam.nl Gustav Mahlerlaan - Buitenveldert Amsterdam	 www.thepulseamsterdam.nl Bezoekadres: Oudezijds Voorportiersstraat 100-102, 1017 CA Amsterdam



VOORBEELD LOGISTIEKE MENUKAART



Datum _____ Ingevoerd door _____

DOELSTELLING VAN LOGISTISCH BOUWEN AANRIJK, REDUCEREN VAN ALLE BEWEGINGEN VAN KRAAN, TRANSPORT EN MENSEN

Door correct en tijdig de logistieke menukaarten in te vullen kunnen de bewegingen met bijpassend materiaal beter voorspeld worden en anders uitgangspunten bewaakt. Zo wordt stagnatie voorkomen door voortijdige signalering en analyse in de tender- of inkoopfase. We hebben op overbodige of dubbele inzetten en op efficiënte naast levering, productie en prijs. Sturing gebeurt steeds in projectbeld en bij conflicterende belangen in samenwerking met de logistieke specialisten van betrokken bedrijven.

VRAAGSTELLING

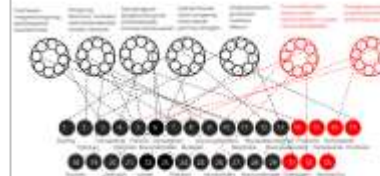
OPTIONEEL

VERKEERSPRIJZEN

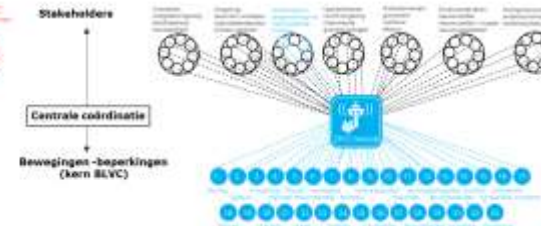
1 OPSLAG: tijdgebonden levering op afloop	NEE ☐ JA ☐	levering conform poortreservering ticketsysteem	€	€
2 OPSLAG: vooraadtopslag	NEE ☐ JA ☐	levering conform bulkcontract	€	€
3 OPSLAG: overslag	NEE ☐ JA ☐	magazijn hub in de nabijheid van de projecten	€	€
4 OPSLAG: prefabricage/mock up	NEE ☐ JA ☐	in eventuele minder speciaal transporten	€	€
5 OPSLAG	NEE ☐ JA ☐		€	€
6 TRANSPORT: tijdgebonden levering op afloop	NEE ☐ JA ☐	conform poortreservering ticketsysteem wordt geleverd	€	€
7 TRANSPORT: voorladen en afkoppelen	NEE ☐ JA ☐	laatste kilometers in onbetroubaar gebied (last mile stadslagistiek)	€	€
8 TRANSPORT: volle vrachten	NEE ☐ JA ☐	conform poortreservering ticketsysteem wordt geleverd	€	€
9 TRANSPORT: doek-, na- en koeler-levering	NEE ☐ JA ☐	buiten productiedag aanvoeren lev, vooral bundelen in hub	€	€
10 TRANSPORT	NEE ☐ JA ☐		€	€
11 KRAANEN: zelf lossen	NEE ☐ JA ☐		€	€
12 KRAANEN: 15 uur loztd	NEE ☐ JA ☐	JT genereert kortere loztden, maar langere wachtdjd buiten bouw	€	€
13 KRAANEN: leveren hysvoorzieningen en -attributen	NEE ☐ JA ☐	vanwege ICE- en Hys- wetgeving, splitsen ongenoemd	€	€
14 KRAANEN: chauffeur is erkende rigger	NEE ☐ JA ☐	bij wet getoetst als deskundig en bekwaam	€	€
15 GRONDWERK: hoe gaat u uitgraven	NEE ☐ JA ☐	Hoeveel m3 gaat erin en hoeveel eruit?	€	€
16 GRONDWERK: hoe gaat u aanmullen/ op pld brengen	NEE ☐ JA ☐	Hoeveel m3 moet erin?	€	€
17 GRONDWERK: hoeveel materiaal en mensen	NEE ☐ JA ☐	How lang hebben zij werk?	€	€
18 MENSEN: geproblemeerde- en facilitaire tijd	NEE ☐ JA ☐	overtijd uitsluitend productie vrachten, onmidddelijk te monteren	€	€
19 MENSEN: geproblemeerde aanlevering materialen	NEE ☐ JA ☐	runners zorgen voor bevoorradng	€	€
20 MENSEN: correct geïnstrueerd personeel	NEE ☐ JA ☐	op de hoogte van de logistieke uitgangspunten	€	€
21 MENSEN	NEE ☐ JA ☐		€	€
22 AFVAL: emballage zelf af voeren	NEE ☐ JA ☐	inbegrepen	€	€
23 AFVAL: gescheiden sorteren	NEE ☐ JA ☐	Bij de bron meteen correct sorteren inbegrepen	€	€
24 AFVAL: monteurs voeren zelf af	NEE ☐ JA ☐	Tijdens pauze/einde werkdjd, nemen zij bakken mee en legen centraal	€	€
25 AFVAL: eigen sorteerbakken op de afdelingen	NEE ☐ JA ☐	Bakken beschikbaar voor centraal afvoeren	€	€
26 AFVAL: overige...	NEE ☐ JA ☐		€	€
27 Vindt u deze aanpak een goed initiatief	NEE ☐ JA ☐	Preventief		
28 Wenselijk dat leverancier als partner erkend wordt	NEE ☐ JA ☐	Zo vroeg mogelijk in het bouwproces		
29 Onafhankelijke monitoring op uitgangspunten	NEE ☐ JA ☐	Handhaven op afspraken logistiek		
30 Aanpak breder in het bedrijf te betrekken	NEE ☐ JA ☐	Logistiek bouwen ontbikkelen en uitdagen in memo en overleg		
31 Communiceren logistiek met omgeving, opdrachtgever, leveranciers	NEE ☐ JA ☐	Schriftelijke opdracht genereren ter verificatie		
32 Windeur over water	NEE ☐ JA ☐	Flexibiliteit op dagbasis verdwijnt, per week bekijken		
33 Wet participatie wetgeving (social return)	NEE ☐ JA ☐	Flexibiliteit op weekbasis verdwijnt, per 3 maanden bekijken		
34 Logistieke helpdesk en vraagbaakfunctie	NEE ☐ JA ☐	Betrokkenheid bij contractvorming versist		
35 Externe opleidingen ontbent wetgeving 7.11 Hef en Hys	NEE ☐ JA ☐	Uitvoerders worden PIC (Person in Charge)		
36	NEE ☐ JA ☐			
37	NEE ☐ JA ☐			

Totaal advies _____

Individueel bewegingen in- & overzicht



Centraal bewegingen in- & overzicht



Wat bedoelen we daar nu eigenlijk mee.....



We willen af van bouwen naar individueel goedgehouden



We willen duidelijke werkkaders en middelen vooraf faciliteren



Eén sanctioneeringsbeleid intern
Bouwplaatsveiligheid, gekoppeld aan WNR
een waarschuwing (geel)
een weigering (rood)

Eén sanctioneeringsbeleid extern
Omgevingsveiligheid, gekoppeld aan BVC format
een sanctienering (financieel)

Wie rapporteert structureel, en begeleidt dagdagelijks?
Hoeveel maal krijgt iemand een dagpas?
Hoeveel keer mag iemand zonder ticket door?
Hoeveel keer mag iemand zonder instructie werken?

15.5 Logistieke intake met menukaart

Elke partij krijgt een logistieke intake
Dus los van de bouw intake,
m.b.t. kwaliteit van het bouwwerk.

Gaan de logistiekelingen van beider
bedrijven, vooraf op zoek naar de hiaten.
In de eerder genomen uitgangspunten.
T.o.v. de integrale gedragsregels op het
werk (omschreven in het BLVC bestek)

Met een onderhoud gedurende het werk

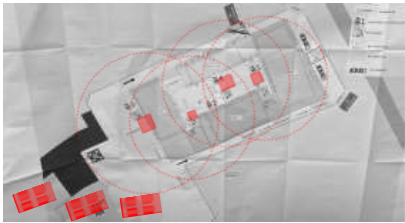




1. hoeveelheden vrachten
uitsluitend volle vrachten incl. materieel



2. dagen wegblokkeringen
betonpompen/ autolaadkranen etc



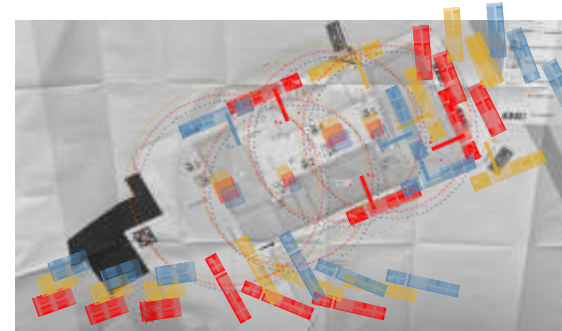
3. hoeveelheden kraan- en lift- uren
parkeerplaatsen



4. Ruimten op bouwplaats
containers/ bekisting etc.



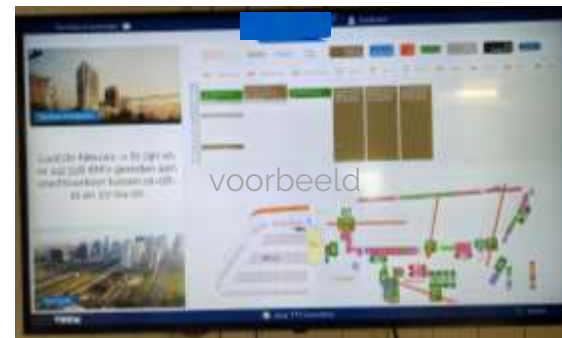
5. Ruimten op vloeren
incl. manoeuvreer- en afvalruimte



15.6 Tien Taken Transportcoördinatie

Vier weken planning

- iedere onderaannemer eigen kleur
- wat is extra nodig aan middelen ?
- Logistieke vertaalslag productie
- integrale beslissingsbevoegdheden



Weekplanning

- alles reserveren en registreren
- transparant deelbare agenda



Dagplanning

- Improvisatie van de dag op
onwerkbaar weer
afwezig en defecten
niet passende onderdelen



Arbo 7.1-maat instructies chauffeurs/ runners

Stel je voor: een chauffeur/runner die een vrachtwagen bestuurt. De instructie is gericht op de veiligheid van de chauffeur/runner en de omgeving. Het document bevat een checklist met de volgende punten:

- 1. De chauffeur/runner moet altijd veilig rijden.
- 2. De chauffeur/runner moet altijd de juiste afstand houden.
- 3. De chauffeur/runner moet altijd de juiste snelheid rijden.
- 4. De chauffeur/runner moet altijd de juiste richting rijden.
- 5. De chauffeur/runner moet altijd de juiste parkeerplaats kiezen.
- 6. De chauffeur/runner moet altijd de juiste manier van laden en lossen gebruiken.
- 7. De chauffeur/runner moet altijd de juiste manier van rijden gebruiken.
- 8. De chauffeur/runner moet altijd de juiste manier van parkeren gebruiken.
- 9. De chauffeur/runner moet altijd de juiste manier van rijden gebruiken.
- 10. De chauffeur/runner moet altijd de juiste manier van parkeren gebruiken.

AKKOORDVERKLARING WERKNEMER
Is alles duidelijk? Help je suggesties? en weet je de helpende te vinden ... ?

AKKOORDVERKLARING WERKNEMER
Is alles duidelijk? Help je suggesties? en weet je de helpende te vinden ... ?



Arbo 7.1-maat instructies machinisten / riegers

Stel je voor: een machinist/rieger die een kraan bestuurt. De instructie is gericht op de veiligheid van de machinist/rieger en de omgeving. Het document bevat een checklist met de volgende punten:

- 1. De machinist/rieger moet altijd veilig rijden.
- 2. De machinist/rieger moet altijd de juiste afstand houden.
- 3. De machinist/rieger moet altijd de juiste snelheid rijden.
- 4. De machinist/rieger moet altijd de juiste richting rijden.
- 5. De machinist/rieger moet altijd de juiste parkeerplaats kiezen.
- 6. De machinist/rieger moet altijd de juiste manier van laden en lossen gebruiken.
- 7. De machinist/rieger moet altijd de juiste manier van rijden gebruiken.
- 8. De machinist/rieger moet altijd de juiste manier van parkeren gebruiken.
- 9. De machinist/rieger moet altijd de juiste manier van rijden gebruiken.
- 10. De machinist/rieger moet altijd de juiste manier van parkeren gebruiken.

AKKOORDVERKLARING WERKNEMER
Is alles duidelijk? Help je suggesties? en weet je de helpende te vinden ... ?

AKKOORDVERKLARING WERKNEMER
Is alles duidelijk? Help je suggesties? en weet je de helpende te vinden ... ?



Arbo 7.1-maat instructies overige medewerkers

Stel je voor: een medewerker die op een bouwplaats werkt. De instructie is gericht op de veiligheid van de medewerker en de omgeving. Het document bevat een checklist met de volgende punten:

- 1. De medewerker moet altijd veilig rijden.
- 2. De medewerker moet altijd de juiste afstand houden.
- 3. De medewerker moet altijd de juiste snelheid rijden.
- 4. De medewerker moet altijd de juiste richting rijden.
- 5. De medewerker moet altijd de juiste parkeerplaats kiezen.
- 6. De medewerker moet altijd de juiste manier van laden en lossen gebruiken.
- 7. De medewerker moet altijd de juiste manier van rijden gebruiken.
- 8. De medewerker moet altijd de juiste manier van parkeren gebruiken.
- 9. De medewerker moet altijd de juiste manier van rijden gebruiken.
- 10. De medewerker moet altijd de juiste manier van parkeren gebruiken.

AKKOORDVERKLARING WERKNEMER
Is alles duidelijk? Help je suggesties? en weet je de helpende te vinden ... ?

AKKOORDVERKLARING WERKNEMER
Is alles duidelijk? Help je suggesties? en weet je de helpende te vinden ... ?

15.7 Projects specifieke instructies opzetten/ onderhouden

Erkende arbo 7.1 instructies



Voor chauffeurs

Hoe moet ik met 18.75 op plaats van bestemming komen ?

Wie vangt me daar op welk tijdstip op ?

Waar kan ik bufferen ?



Voor machinisten/ aanpikcalateurs

Hoe moet ik aanpikken ?

Wat is afgesproken met de buurt ?

Welke overige materieel staat onder mijn kraan ?



Voor bouwvakkers

Waar kan ik parkeren ?

Waar blijf ik met mijn klein gereedschap ?

Welke tijden kan ik de lift/ kraan krijgen ?

Instructies uitvoerenden (arbo 7.1)



BASIS INSTRUCTIES

Hier vindt u het meest actuele plan rondom de logistieke uitdagingen. Daarnaast zijn ook alle relevante documenten hier te downloaden.

LOGISTIEK PLAN

De universele planning voor alle gemeenschappelijke transport van materialen, materialen en materiaal moet worden vastgelegd in de planning.

POORT-RESERVERING

Alle relevante adressen en telefoonnummers van dit project. Vragen of opmerkingen kunnen ook rechtstreeks worden verzonden.

HELP DESK

BWB Bouw en Techniek heeft in opdracht van de politie een nieuw publicatieplan en Gemeenschappelijke Mededelingen (GMD) voor Zeevast en Middel- en West-Strand op Zeevast.

LIVE CAMERA

BWB Bouw en Techniek heeft in opdracht van de politie een nieuw publicatieplan en Gemeenschappelijke Mededelingen (GMD) voor Zeevast en Middel- en West-Strand op Zeevast.

ALGEMENE VRAGEN

BWB Bouw en Techniek heeft in opdracht van de politie een nieuw publicatieplan en Gemeenschappelijke Mededelingen (GMD) voor Zeevast en Middel- en West-Strand op Zeevast.

UPDATE ALERT
29-4-2020 - UPDATE LOGISTIEKPLAN - 22-4-2020 - UPDATE ROUTE BUNNIS - 16-4-2020 - UPDATE ROUTE HELLERLAAN

Cloudopslag betrokkenen



Live beeld



Meldingen omgeving



Omschrijving:

Bijlage:

Applicaties



Statistieken



Totale aanbod:

Fasering:

Updates



15.8 Communicatieportaal opzetten/ onderhouden

Nieuwsbrieven omgeving
Hinderkalender
Meldingen
Instructiekaarten

- Centrale bewegingen communicatie
- > centrale website met informatie
 - > realtime beelden van het project
 - > openbare kalender beschikbare tijdsloten
 - > meest recente routing
 - > statistieken over bewegingen
 - > mogelijkheid tot meldingen/ vragen
 - > meest recente logistieke instructies



- Los van persoons certificaten
- Moet iedereen de instructie doorlopen (met telkens aanvullingen uit het werk)







Letst onder de last lopen



De Plan:
 01-02-03-04-05-06-07-08-09-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945

OPDRACHT

Erving
Algemeen doen onderhoud aan wasserput
Zandkruid van de beton draagzwaar maken etc.]

Aanlevering

gevoerd is met geringe aanpak van onderhoud
bevoegd van het veldveld (bevoegd) van
duidelijk onderhoud van de draagzwaar (bevoegd)











OPDRACHT

Erving
Algemeen doen onderhoud aan wasserput
Zandkruid van de beton draagzwaar maken etc.]

Aanlevering

gevoerd is met geringe aanpak van onderhoud
bevoegd van het veldveld (bevoegd) van
duidelijk onderhoud van de draagzwaar (bevoegd)











Naam: _____

Adres: _____

Telefoon: _____

E-mail: _____

Verzend de vulling van deze vragenlijst, gelijktijdig met het invullen van de bestelling, in een enveloppe met de afzender van de bestelling.

Naam: _____

Adres: _____

Telefoon: _____

E-mail: _____

Verzend de vulling van deze vragenlijst, gelijktijdig met het invullen van de bestelling, in een enveloppe met de afzender van de bestelling.



Naam: _____

Adres: _____

Telefoon: _____

E-mail: _____

Verzend de vulling van deze vragenlijst, gelijktijdig met het invullen van de bestelling, in een enveloppe met de afzender van de bestelling.

Naam: _____

Adres: _____

Telefoon: _____

E-mail: _____

Verzend de vulling van deze vragenlijst, gelijktijdig met het invullen van de bestelling, in een enveloppe met de afzender van de bestelling.

Beoordeling uitvoering
naar te toetsen

VERTICALE LOGISTIEK – TOETS
Is alle noodzakelijke informatie goed toegankelijk?
Heeft u gegevens geborgen, om vragen te stellen?

Beoordeling vraagstuk
Bouwteam
Bouwteam
Bouwteam



Op het project 'De Looze' is de bouwteam gebouwd, iedereen kan te maken met een andere bouwteam.
Beoordeling van het project: de bouwteam is gebouwd, iedereen kan te maken met een andere bouwteam.
Beoordeling van het project: de bouwteam is gebouwd, iedereen kan te maken met een andere bouwteam.

Uitvoering team
Het team is gebouwd, iedereen kan te maken met een andere bouwteam.
Beoordeling van het project: de bouwteam is gebouwd, iedereen kan te maken met een andere bouwteam.

Beoordeling uitvoering
naar te toetsen

VERTICALE LOGISTIEK – TOETS
Is alle noodzakelijke informatie goed toegankelijk?
Heeft u gegevens geborgen, om vragen te stellen?

Beoordeling vraagstuk
Bouwteam
Bouwteam
Bouwteam



Op het project 'De Looze' is de bouwteam gebouwd, iedereen kan te maken met een andere bouwteam.
Beoordeling van het project: de bouwteam is gebouwd, iedereen kan te maken met een andere bouwteam.

Uitvoering team
Het team is gebouwd, iedereen kan te maken met een andere bouwteam.
Beoordeling van het project: de bouwteam is gebouwd, iedereen kan te maken met een andere bouwteam.

VEILIG HUIZEN EN HEFFEN

- centraal overzicht van alle bewegingen
- erkend toezicht
- aantoonbare dagelijkse voorbereiding
- project specifieke instructies, over het materieel/ de hulpmiddelen/ de werkmethodek etc.



15.10 Toetsing teamleden hijsen & heffen

- hijs- en hefpersonen mogelijkheid tot inspraak
- mogelijkheid tot inspraak

Consequent instrueren en toetsen ;

De menselijke factor, "tot anders werken" los van persoonscertificaten, Is er op het project een losse toets vereist. zodat we zeker weten dat iedereen die te maken heeft met hijsen en heffen op de hoogte is. En zoniet weet waar ie terecht kan bij vragen.

Dus begrijpt iedereen de

- omgeving
- instructies
- dagstart
- helpdesk

Bovendien roepen we mensen op tot meedenken
Toets is bedoeld om, proactieve medewerking op te roepen.

Beoordeling uitvoering
naar te toetsen

VERTICALE LOGISTIEK – TOETS
Is alle noodzakelijke informatie goed toegankelijk?
Heeft u gegevens geborgen, om vragen te stellen?

Beoordeling vraagstuk
Bouwteam
Bouwteam
Bouwteam

1. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

2. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

3. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

4. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

5. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

6. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

7. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

8. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

9. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

10. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

Beoordeling uitvoering
naar te toetsen

VERTICALE LOGISTIEK – TOETS
Is alle noodzakelijke informatie goed toegankelijk?
Heeft u gegevens geborgen, om vragen te stellen?

Beoordeling vraagstuk
Bouwteam
Bouwteam
Bouwteam

1. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

2. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

3. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

4. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

5. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

6. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

7. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

8. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

9. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

10. Is de toetsing teamleden hijsen & heffen op de hoogte is?

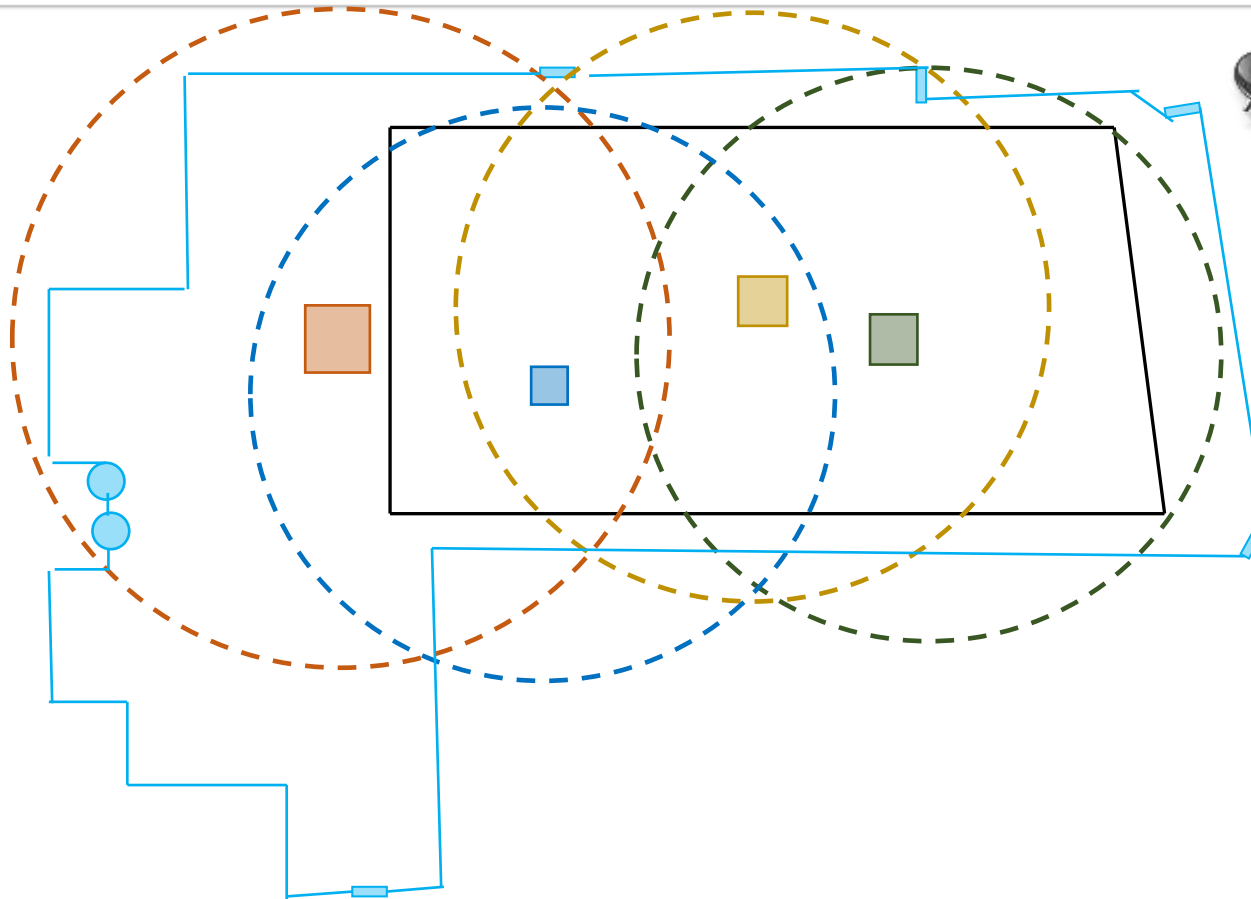
COMMUNICATIE

- 3x ongestoorde plaatsgebonden frequentie (dus niet een algemene landelijke)
- goed fabricaat GP3400 of DP2400
- online helpdesk Flash Forward 0181-250025
- 22 stuks
- 3x tussen rigger en machinist
- 2x tussen kranen onderling
- 2x hijscoördinator
- 3x tussen kraan onder bouwkraan
- 1x reserve




DAGSTART

hijs- en hefwerk



Datum	5:00 6:00	6:00 7:00	7:00 8:00	8:00 9:00	9:00 10:00	10:00 11:00	11:00 12:00	12:00 13:00	13:00 14:00	14:00 15:00	15:00 16:00	16:00 17:00	17:00 18:00	18:00 19:00

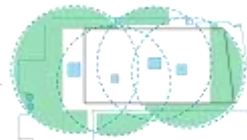
15.11 Dagelijkse logistieke dagstart

- hijs- en hefpersonen mogelijkheid tot inspraak
- mogelijkheid tot inspraak

Consequent reserveren (groene Zone) ✓

Normaal risico waarvoor de mensen zijn bekwaamd.
Waarop de (deel-) werkplannen/ menukaarten zijn ingeregeld.
Waarbij iedereen vooraf weet, van de verwachtingen zijn.

DOUBLE CHECK



Kortom:

1. Iedereen weet wat ie die dag gaat doen
2. Iedereen wie, wat, wanneer gaat doen.
3. Iedereen kent de gebruikelijke risico's
4. Iedereen kan de gemaakte afspraken, inzien

Consequent clashes vastleggen (rode Zone) ✗

Verhoogd risico, waar mensen niet standaard op zijn voorbereid. Waarvoor deze LMRA (Last Minute Risico Analyse) is opgesteld Met een erkend neutraal logistiek toezicht over het hijsteam.

WIE IS ER VAN ?



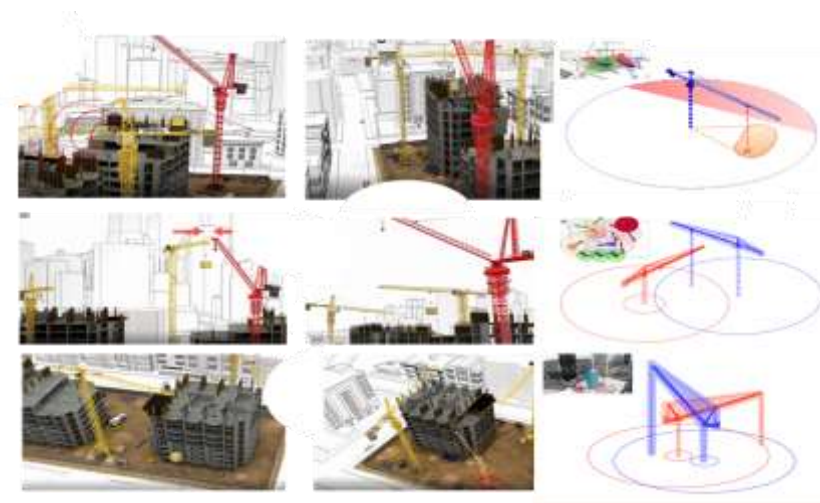
Kortom :

1. Er is erkend toezicht, op gemaakte hijsafspraken
2. Er is dagelijkse voorbereiding, middels dagstart
3. Er is maat instructie, met een (telefonische) vraagbaak.
4. Er is bekwaamde leiding, over het hijsteam



- met verslaglegging

- mogelijkheid tot inspraak
- spullen per app

[illegible]

facilities, airports & harbours etc.

- a. *through cloud*
 - to deliver information to the target by the through-airborne communication, information can be sent by using special way, like through the images which can be sent from the target to the cloud.
- b. *Information can be sent directly*
 - from the target to the cloud.
- c. *cloud can be used to send information*
 - from the target to the cloud.
- d. *cloud can be used to send information*
 - from the target to the cloud.




[illegible]



50
ezelsbruggetje

15.13 meldingen en stakeholders bijhouden



Opdrachtgevers

Ontwikkelaars, banken en beleggers, Private ondernemers
Rijkswaterstaat en -vastgoedbedrijf



Opdrachtnemers

Bouwers, coöporaties, aannemers, combinaties



Onderaannemers

Fabrikanten, transporteurs, leveranciers, specialisten -ondergrond
-ruwbouw, -installatie, -gevel, -afbouw, -service



Omgeving

Omwonenden, bedrijven, winkeliers, verkeer, scholen, kantoren



Overheden

Gemeenten, Waterschap, Provincie, Openbaar vervoer

15.14 certificeringen voeden (bv. Bewuste Bouwer, Breeam, GPR etc.)



Omgiving

Een Bewuste Bouwer beperkt hinder en hinderbeleving voor de omgeving. Bouwplaats medewerkers zijn zich bewust van de impact van hun handelen op mens, flora en fauna in de omgeving. Zij communiceren proactief voorafgaand en tijdens de bouw en gaan adequaat om met vragen, klachten en tips vanuit de omgeving.



Veilig

Een Bewuste Bouwer draagt bij aan de zorg voor de veiligheid op de bouwplaats en richt zich met name op de omgeving van de bouwplaats. Middels een stakeholdersanalyse wordt duidelijk welke partijen hierbij zijn betrokken. De medewerkers op de bouwplaats zijn zich bewust van de veiligheid voor zichzelf en voor hun omgeving en stralen dit uit.



Valmensen

Een Bewuste Bouwer heeft aandacht voor de ontwikkeling, veiligheid, gezondheid en welzijn van de bouwplaats medewerkers en houdt rekening in alle communicatie-uitingen met anderstaligen. Bouwplaats medewerkers dragen bij aan het imago van de bouw. Bouwplaats medewerkers zijn het visitekaartje van de bouwplaats en de bouwsector.



Milieu

Een Bewuste Bouwer werkt milieubewust. Het bouwbedrijf heeft een beleid om de impact op het milieu te minimaliseren. Het bouwbedrijf neemt maatregelen en faciliteert de bouwplaats om op minder milieubelastende wijze te bouwen.



Verzorgd

Een Bewuste Bouwer werkt ordelijk. De bouwplaats maakt, gaten vanuit de omgeving, een nette indruk. Op en rond de bouwplaats is het openbaar. Dit uit zich in een verzorgde bouwplaats, toegangswegen en afzettingen. Materiaal en materieel zijn opgeruimd, schoon, heel en onderhouden.



15.15 centraal omgeving informeren en verfraaien

Per seizoen, een informatiebrief

- > niet alleen digitaal, maar ook analoog
- > in bepaalde jaargetijden, mee transformeren in de sferen
- > frequent rondje bouwplaats met verstand van de inhoud





15.16 logistieke KPI's inregelen



Norm
... vervoersbewegingen per uur



Meting
... per uur
... Per week
... nox/ co2/ pm10 uitstoot



Gevolg
... extra verkeersmaatregelen
... Extra overlast omgeving
... Extra boete blvc kader



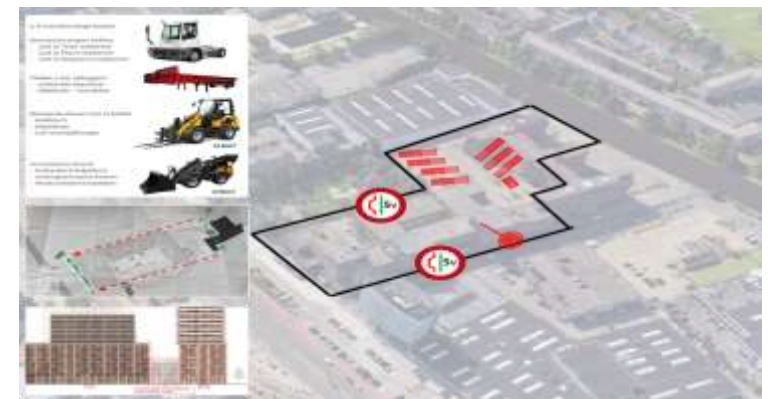


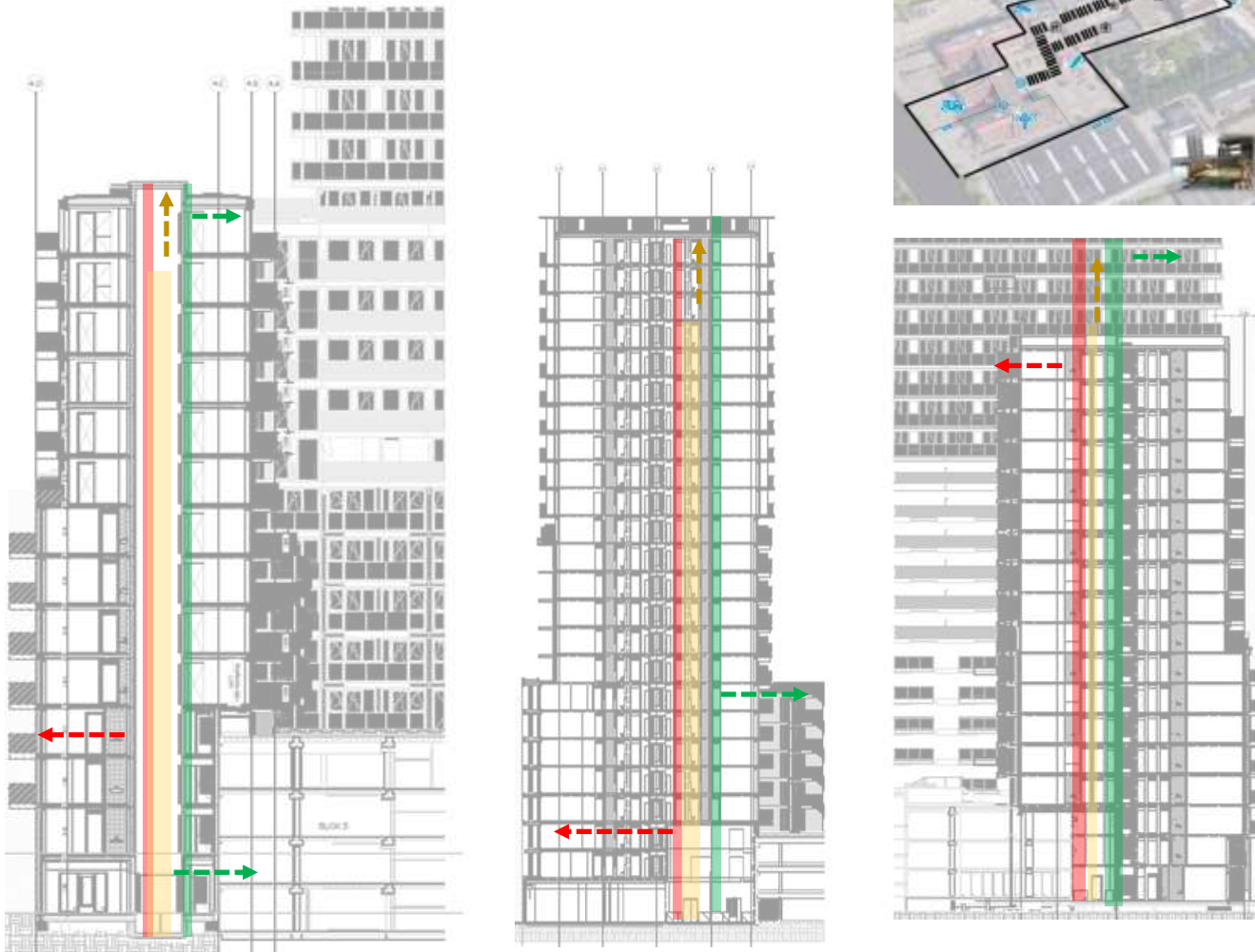
15.17 emissie uitstoot begeleiden

- Stikstofberekeningen voeren
- Als elke onderaannemer zijn investering op dit project, (gedeeltelijk) probeert af te boeken komt het niet goed !
- Integraal volume bundelen en transparant organiseren

Mogelijkheden

-  - traditioneel bouwen
géén meerkosten en/ of extra handling
-  - emissie arm bouwen
enige meerkosten en/ of enige handling
-  - emissie loos bouwen
serieuze meerkosten en/ of serieuze extra handling





15.18 Bevoorradingsplan monitoren



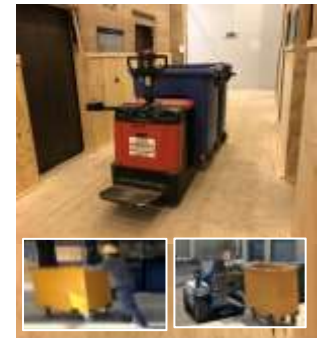
- nieuwe materialen
 - afzet bakken etc. (gips)
 - tot 4.000 kg.
 - lifthoogten tot 3.00 hoog
 - bevoorrading via 3D hijscamera's

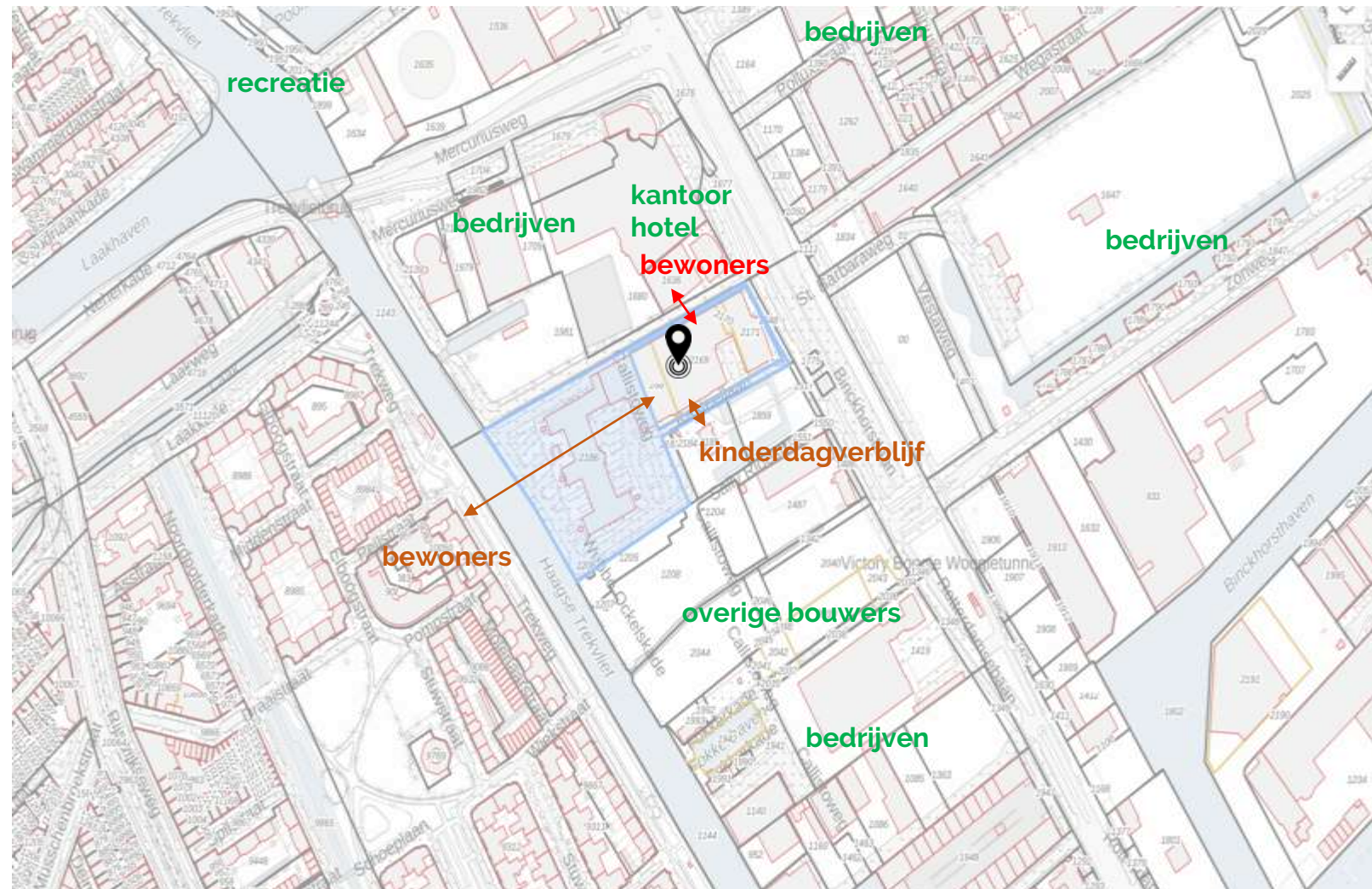


- oude materialen
 - buiten productie tijden
 - voldoende scheiding bakken
 - scheiden bij de bron
 - kantelaar bij de bron



- medewerkers
 - calamiteitendiensten (brand)
 - buiten productie tijden
 - water (urinoirs)
 - stroom (opladen, verlichting)
 - demarcatie per discipline





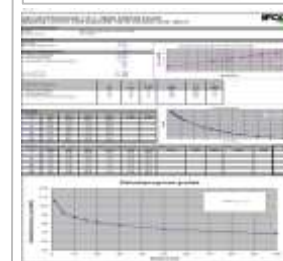
15.19 - geluid en trilling anticiperen en monitoren

Dagwaarde	≤60 dB(A)	>60 dB(A)	>65 dB(A)	>70 dB(A)	>75 dB(A)	>80 dB(A)
Max.blootstelling	onbeperkt	50 dgn	30 dgn	15 dgn	5 dgn	0 dgn

Van: Raymon Peeterse <raymon.peeterse@denhaag.nl>
Verzonden: dinsdag 7 juli 2022 13:29
Aan: Martin Oortrop <ch.Oortrop@puma.nl>
Cc: Kenneth de Vries <kenneth.de.vries@denhaag.nl>
Onderwerp: FW: Bouwwerkzaamheden overlast melden

Hey Martin,
Hoeft de melding van mevrouw die getuigt heeft. Zij vond het akkoord dat ik de n doorzetten.
Ik hoor voor vrijdag een inhoudelijke mail te lang van het gesprek en de geboden o met vriendelijke groet.
Raymon Peeterse
Stadsdeelinspecteur
T 06 - 20 65 68 47
E Raymon.Peeterse@denhaag.nl
Gemeente Den Haag
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Leyweg 813
Postbus 12665
2500 DP Den Haag
www.denhaag.nl

Gaat u bouwen of verbouwen? Communiceer op tijd met de buurt
<https://www.denhaag.nl/nieuws-en-communicatie/bouwenverbouwen/communicatie-debuurt>





15.20 instructiekaarten logistieke uitvoerenden

- start bij de uitvoerenden; snappen ie de uitgangspunten ?
- projectspecifieke informatie en instructies
- exactheden, maten, hoeveelheden, planning

Hoe stuurt men bouwvakkers aan ?

- waar kun je gratis parkeren
- waar kun je gereedschap lossen en veilig opslaan
- Wat heeft men voor hun gefaciliteerd ?
- gratis parkeerplaats
- gratis opslag klein gereedschap
- gratis route transport



Hoe stuurt men chauffeurs aan ?

- meest actuele zwaar verkeer route, met bufferplaatsen
- tijdslot bij poort om wachttijd te voorkomen
- Wat heeft men voor hun gefaciliteerd ?
- niet klem rijden
- géén wachttijd
- portier die begeleidt

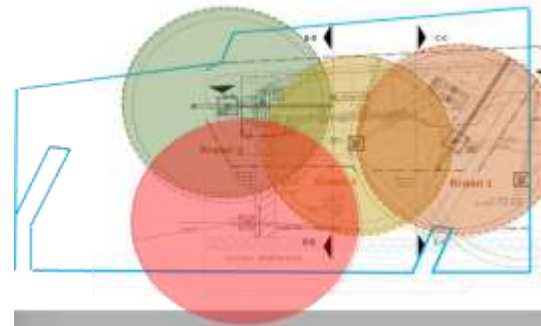


Hoe stuurt men machinisten / riggers aan ?

- instructies om vallende objecten te voorkomen
- daily stand afspraken
- Wat heeft men voor hun gefaciliteerd ?
- verplichte daily stand
- verplichte hystoets
- voldoende hulpmiddelen



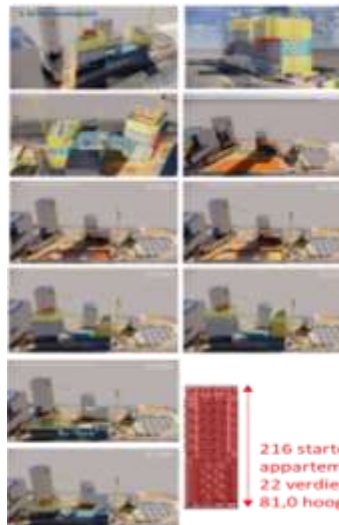
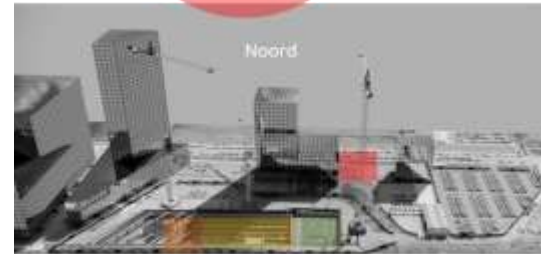
BLVC-plan
Project Stepstone
Kenniskwartier, Zuidas Amsterdam



Dwarscontour bouwopgaven

Kelder	2 lagen
Kantoor toren 92 meter hoog	(25 lagen)
Midden stuk 16 – 34 meter hoog (9 lagen)	
Woon toren 81 meter hoog	(22 lagen)
Woon toren 81 meter hoog	(22 lagen)

Aanvliegroute Schiphol



Basis inzet, vanaf fundering

Kantoor	Liebherr 280EC-H 12 Stationair op onderwagen van 10 x 10 Haakhoogte 79,7 meter, klimt later naar 105,8 Giek lengte 50,0 meter , 6,7 ton op de punt wk 2 2022 105 weken
Woon toren	Liebherr 550EC-H 20 (traditioneel) Terugwin ankers met demontabele stalen onderconstructie Haakhoogte 55,2 meter , klimt later naar 96,4 meter Giek lengte 51,5 meter , 12 ton op de punt wk 7 2022 138 weken
Midden	Liebherr 542HC-L 12/24 (topper) Terugwin ankers met demontabele stalen onderconstructie Draaikranenhoogte 34,8 meter Giek lengte 50,0 meter , 10,5 ton op de punt wk 10 2022 105 weken

Straatzijde wk 24 2022 90 weken

216 starters
appartementen
22 verdiep.
81,0 hoog

woontoren
22 verdiep.
81,0 hoog

midden
9 verdiep.
25,0 hoog

kantoor
25 verdiep.
91,8 hoog

15.21 logistiek opschaalbaar

- cumulatieve opgaven in het zelfde gebied
- integrale coördinatie uitbreiden



LOV Logistiek Omgeving Veiligheid doorlooptijst

Betreft partij: _____ Datum: _____

Contractueel aanspreekpunt: _____

Operationeel aanspreekpunt: _____

Aangeleverd	Gearchiveerd	Collectief beoordeeld	Openstaand
1- VGM plan	☐	☐	☐
2- logistieke intake met verslag	☐	☐	☐
3- aangepast BLVC deelwerkplan	☐	☐	☐
4- bevoormingsplan	☐	☐	☐
Afwijkingen register			
a- waarschuwingen (geel/ rood)	☐	☐	☐
b- 1x dagstart per week	☐	☐	☐
c- 1x wekelijks forecast	☐	☐	☐
d- 1x veertien dagen overleg LOV	☐	☐	☐
e- 1x tweemaanden tijdstoolbox LOV	☐	☐	☐

Nb voor leveranciers van onderaannemers bestaat punt z:

logistieke optimalisatie: Binck City Park
website: <https://vorm.nl/projecten/binck-city-park>
helpdesk: 0412 - 700 531 of info@logistischbouwen.nl



logistieke verificatielijst

Ter voorbereiding intake (v logistieke menukaart):

- 1- hoeveel medewerkers zet u in? dal _____ plek _____
- 2- hoeveel parkeerplaatsen zijn afgesproken? dal _____ plek _____
- 3- hoeveel opslag vakken (v m2) heeft u? dal _____ plek _____
- 4- hoeveel opslag in het gebouw heeft u? dal _____ plek _____
- 5- hoeveel kraantijd heeft u per week? dal _____ plek _____
- 6- hoeveel lifttijd heeft u per week? dal _____ plek _____
- 7- hoeveel vrachten verwacht u per week? dal _____ plek _____
- 8- welke en hoeveel ladingdragers gebruikt u? dal _____ plek _____
gebruiksamenlijst en tekening toegevoegd ☐
- 9- welke en hoeveel wegblokkeringen verwacht u? dal _____ plek _____
(bv. hoogwerkers, betonpompen etc.) Specificaties en tekening toe te voegen ☐
- 10- welke uitgangspunten conflicteren met het bestek?
Zie <https://aanbod.vorm.nl/binckcitypark/logistiek> _____
- 11- wie pikken aan- en af-, met welke hulpmiddelen? _____
- 12- overige opmerkingen: ? _____

logistieke optimalisatie: Binck City Park
website: <https://vorm.nl/projecten/binck-city-park>
helpdesk: 0412 - 700 531 of info@logistischbouwen.nl



15.22 LOV doorlooptijst per partner

Logistiek Omgeving Veiligheid, met actuele status

Synergie tussen bouwplaats- & omgevings- veiligheid.
Middels een integraal overzicht van plannen,
opmerkingen en afspraken.





15.22 logistieke helpdesk

- tijdblok wekelijkse ondersteuning logistieke expertise gereserveerd
- afkoop van uren, zorgt dat de drempel om hulp te vragen verdwijnt
- raakvlakken bouwplaats veiligheid, 24/7 calamiteitenplan, voorbeeld

Standaard

- Inclusief een alarmkaart



Optie – gekoppeld aan medewerkerregistratie

- personenregistratie met nummers
- die gelijktijdig geïnformeerd worden
- Sluitingslijst en digitale verwijzing



Optie – elke verdieping

- licht- en geluidsignaal ipv megafoon
- alarmmelding audio- en visueel



Optie; - met instructie en onderhoud

- kleine hijscontainer met alle spullen
- per verdieping/ team hijsbaar
- Inclusief onderhoud, 24/7 beschikbaar



23 registratie vrachten

Controle op consequent registratie
ALLE bewegingen invoeren
(ook service/ distributie/ eigen bewegingen)

Koppeling systemen RFID, Tags, Barcoding.
Koppeling controles camera's, poorten, radar, sensor, telsing

Verwerking dashboard deelbare agenda;

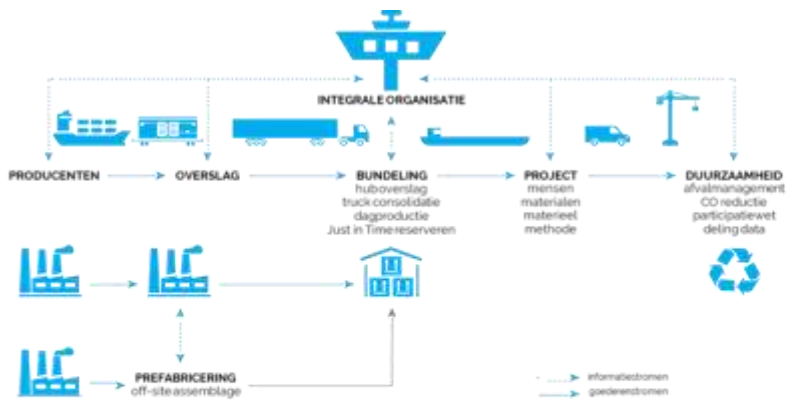
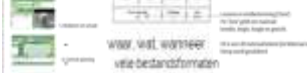
- toegangswegen/ poorten
- liften
- kranen
- bouwplaats ruimten (bv. containers/ trailers)
- verdieping ruimten (bv. installatie)

- Just in Sequence
 - Just in Place
 - Just in Time
- juiste volgorde
juiste verdieping/ kamer
juiste dag/ uur



Totaal	Totaal	Totaal	Totaal	Totaal	Totaal
Totaal 1	Totaal 2	Totaal 3	Totaal 4	Totaal 5	Totaal 6
Totaal 7	Totaal 8	Totaal 9	Totaal 10	Totaal 11	Totaal 12
Totaal 13	Totaal 14	Totaal 15	Totaal 16	Totaal 17	Totaal 18
Totaal 19	Totaal 20	Totaal 21	Totaal 22	Totaal 23	Totaal 24

Totaal	Totaal	Totaal	Totaal	Totaal	Totaal
Totaal 1	Totaal 2	Totaal 3	Totaal 4	Totaal 5	Totaal 6
Totaal 7	Totaal 8	Totaal 9	Totaal 10	Totaal 11	Totaal 12
Totaal 13	Totaal 14	Totaal 15	Totaal 16	Totaal 17	Totaal 18
Totaal 19	Totaal 20	Totaal 21	Totaal 22	Totaal 23	Totaal 24



Totaal # tickets	Totaal # tickets	Totaal # tickets	Totaal # tickets	Totaal # tickets	Totaal # tickets
Totaal 1	Totaal 2	Totaal 3	Totaal 4	Totaal 5	Totaal 6
Totaal 7	Totaal 8	Totaal 9	Totaal 10	Totaal 11	Totaal 12
Totaal 13	Totaal 14	Totaal 15	Totaal 16	Totaal 17	Totaal 18
Totaal 19	Totaal 20	Totaal 21	Totaal 22	Totaal 23	Totaal 24



[illegible]

Verificatielijst 4 – omgevings en logistiek	
	
Wegvoering langs de kade, met afval en afvalstoffen	Staanplaatsen containeren / logistiek
	
Wegvoering langs de kade, met afval en afvalstoffen	Staanplaatsen containeren / logistiek
	
Wegvoering langs de kade, met afval en afvalstoffen	Staanplaatsen containeren / logistiek

Maandelijks toetsing op de uitgangspunten)

- Logistiek verantwoordelijke

- > yer bescherming van de collectieve teambescherming
- afspraken menukaarten, instructies, onderbouwing hulpmiddelen
- > afspraken zijn nutteloos zonder handhaving
- > afspraken dienen objectief gemonitord te worden
- > alle transport-/ hijs-/ arbeidsbewegingen dienen integraal beheerst te worden.

Bonus

- > partijen en personen die proactief meedenken, worden in de basis beloond
- > zij zullen naar evenredigheid meer medewerking ontvangen
- > waar mogelijk (deels) financieel gecompenseerd worden

Malus

- > partijen en personen die reactief zich niet aan de afspraken houden
- > en na twee waarschuwingen nog niet willen meewerken, worden financieel bestraft en van het werk gestuurd.
- > een ieder is middels dit draaiboek/ de intake/ de instructies, uitvoerig meegenomen in de project vereisten.

Evaluatie Ontwerp

- 16- opleidingen
- 17- ontwikkelen
middelen en
maatregelen

lange termijn: opleiden/ ontwikkelen

D. STANDAARDISATIE

opleiding en ontwikkeling
logistiek en omgeving

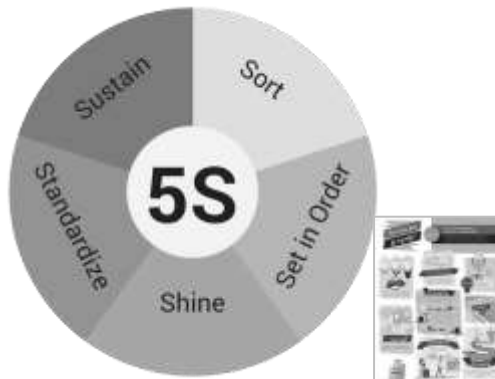


Verkiez één proces optimalisatie systeem

Kaizen
Institute Den Bosch
<https://nl.kaizen.com/>



5S stand alone
(evt met Lean)
www.sixsigma.nl



Slimbouwen
Jos Lichtenberg
TU Eindhoven
<http://slimbouwen.nl/>

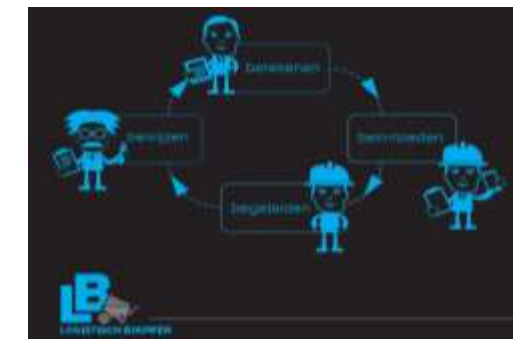
TPM
Rob van Oss
<https://blokss.nl/>

Kotter
8-stappen verandermodel
<https://communicatietraining.nl/inspiratie/acht-fasen-model-van-kotter/>



Logistisch bouwen - 4B aanpak
www.logistischbouwen.nl

Erkend door Topsector Logistiek en TKI Dinalog
www.dinalog.nl/de-impact-van-4c-in-de-praktijk



Ontwikkel en standaardiseer

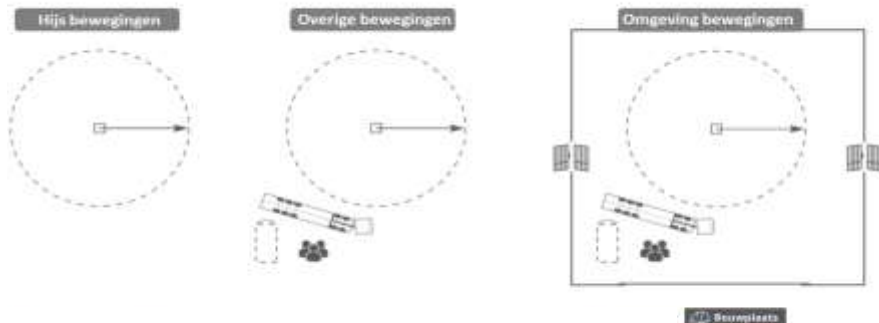
- | | |
|--|--|
| 01. Logistiek register opstellen/ onderhouden | 27 wettelijk gerelateerde raakvlakken |
| 02. Logistiek personeel rekruteren | portier/ coördinator/ ambassadeurs |
| 03. Logistieke middelen selecteren | 130 middelen |
| 04. Logistiek overleg | betrokken partijen |
| 05. Logistieke intake | met menukaarten |
| 06. Tien Taken Transportcoördinatie (TTT) | drie traps planning opzetten |
| 07. Projects specifieke instructie opzetten/ onderhouden | voor uitvoerenden chauffeurs/ machinisten/ bouwvakkers |
| 08. Communicatie portaal opzetten/ onderhouden | realtime info van het project |
| 09. Invulling (digitaal) deskundig toezicht | hijns met meerdere kranen |
| 10. Toetsing teamleden hijns en heffen | hebben ze het ook begrepen |
| 11. Logistieke dagstart | welke afwijkingen zijn er geconstateerd |
| 12. Logistieke toolbox | met verslaglegging |
| 13. Meldingen en stakeholders bijhouden | gemeentelijke overleggen |
| 14. Certificeringen voeden qua logistiek en omgeving | bv. Bewuste Bouwer, Breeam, GPR |
| 15. Omgeving informeren | verfraaien waar mogelijk |
| 16. Logistiek KPI's instellen en onderhouden | monitoren hoeveelheden |
| 17. Emissie uitstoot begeleiden | input voor zero arm of – loos bouwen |
| 18. Bevoorradingsplan begeleiden/ monitoren | looppaden / afval |
| 19. Geluid en trilling anticiperen/ monitoren | geluidsprognoseberekening |
| 20. Logistieke instructiekaarten | conform arbo 7.1 |
| 21. Logistieke opschaalbaarheid | voor meerdere projecten in één gebied |
| 22. Logistieke helpdesk | drempelvrees wordt verwijderd |
| 23. Registratie medewerkers | statistieken, sturen op uren |
| 24. Registratie vrachten | statistieken, koppeling juiste systemen |
| 25. Logistieke verificatie | spiegelmoment voor directie |





Stap 1 trainingsdag

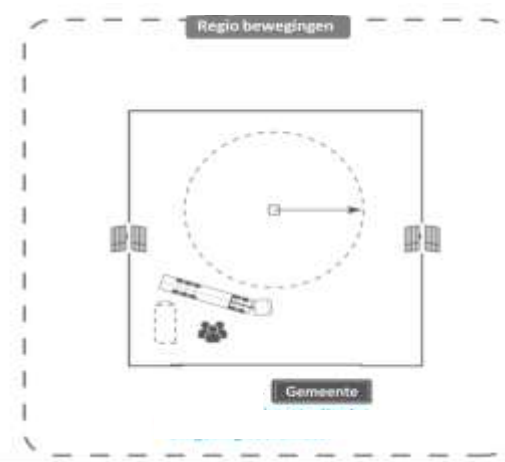
Traditionele functie invulling
Opgelost conform de methode Logistisch Bouwen



Module 2
Logistiek
werkvoorbereider

Module 3
Transportcoördinator

Module 4
Hijscoördinator



Module 5
Veiligheidsoördinator Directe Omgeving

Volwaardige opleidingskolom



In de basis kijkt niemand graag af van zijn gebruiken.
De omgeving 2023 >, vereist voor allen een andere aanpak.

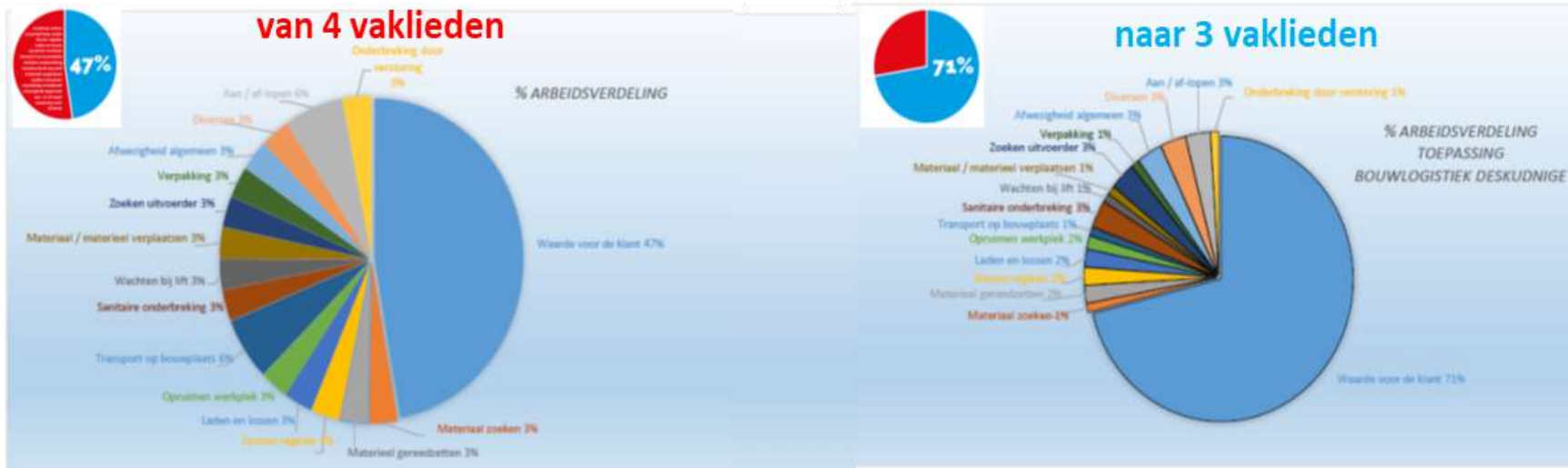
Het team moet hierin stap voor stap meegenomen worden,
om de bijkomende kosten minimaal te houden. Immers
“logistiek en omgeving” is van ons allemaal !

Dit maatschappelijk probleem, kun je niet doorschuiven.
Sta open voor nieuwe vaardigheden:

- hoe gaan mensen zich aanpassen, in projectbelang ?
- hoe gaan we de uitgangspunten bewaken ?
- wat zijn werkelijke kosten, en wat zijn besparingen (/ efficiency) ?
- welke rollen zijn combineerbaar ?
- waar kunnen we een integrale aanpak aanschouwen ?
- hoe kunnen we standaardiseren ?
- wat zijn de exacte wetgevingen ?

Handelsregisterwet
V & G coördinatie wet 2017
Arbo 2.28
Arbo 7.18
Wegenverkeerswet
Machinerichtlijn

Programma Aanpak Stikstof
Milieuzones
Maatschappelijk Ver. Ondernemen
Bouwveiligheidszones
Registratiewet
Omgevingswet en BLVC



Arbeid	Huidige arbeidsverdeling					Verbeterde arbeidsverdeling bij de toepassing van logistiek deskundige				
	% verhouding / per dag	Uren werkdag / per medewerker	€ per uur / per medewerker	€ per week / per medewerker	€ per jaar / per medewerker	% Logistiek deskundige	Uren werkdag / per medewerker	€ per uur / per medewerker	€ per week / per medewerker	€ per jaar / per medewerker
Waarde voor de klant	47.2 %	3.78 uur	€ 147,26	€ 736,32	€ 26.507,52	71.1 %	5.69	€ 221,83	€ 1.109,16	€ 39.929,76
Materiaal zoeken	3.1 %	0.25 uur	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96	1.0 %	0.08	€ 3,12	€ 15,60	€ 561,60
Materieel gereedzetten	3.1 %	0.25 uur	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96	2.0 %	0.16	€ 6,24	€ 31,20	€ 1.123,20
Stroom regelen	3.1 %	0.25 uur	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96	2.0 %	0.16	€ 6,24	€ 31,20	€ 1.123,20
Laden en lossen	3.1 %	0.25 uur	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96	2.0 %	0.16	€ 6,24	€ 31,20	€ 1.123,20
Opruimen werkplek	3.0 %	0.24 uur	€ 9,36	€ 46,80	€ 1.684,80	1.5 %	0.12	€ 4,68	€ 23,40	€ 842,40
Transport op bouwplaats	6.3 %	0.50 uur	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96	1.0 %	0.08	€ 3,12	€ 15,60	€ 561,60
Sanitaire onderbreking	3.1 %	0.25 uur	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96	3.1 %	0.25	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96
Wachten bij lift	3.1 %	0.25 uur	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96	1.0 %	0.08	€ 3,12	€ 15,60	€ 561,60
Materiaal / materieel verplaatsen	3.1 %	0.25 uur	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96	1.0 %	0.08	€ 3,12	€ 15,60	€ 561,60
Zoeken uitvoerder	3.1 %	0.25 uur	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96	3.1 %	0.25	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96
Verpakking	3.1 %	0.25 uur	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96	1.0 %	0.08	€ 3,12	€ 15,60	€ 561,60
Afwezigheid algemeen	3.1 %	0.25 uur	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96	3.1 %	0.25	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96
Diversen	3.1 %	0.25 uur	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96	3.1 %	0.25	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96
Aan/af-lopen	6.3 %	0.50 uur	€ 19,66	€ 98,28	€ 3.538,08	3.0 %	0.24	€ 9,36	€ 46,80	€ 1.684,80
Onderbreking door verstoring	3.1 %	0.25 uur	€ 9,67	€ 48,36	€ 1.740,96	1.0 %	0.08	€ 3,12	€ 15,60	€ 561,60
Totaal	100 %	8 uur	€ 312,-	€ 1.560,-	€ 56.160,-	100 %	8.00	€ 312,-	€ 1.560,-	€ 56.160,-

Productiviteit optimaliseren

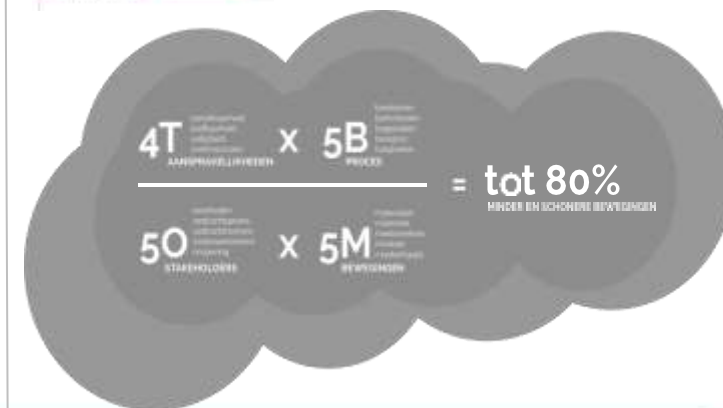
Ongelijkmatige verdeelsleutel degene die investeert, is een andere als degene dan die hier zijn voordeel uit haalt.

Of je moet dit vanaf inkoop organiseren, dus gesplitst uitvragen.

- doublures voorkomen
- draagkracht behouden
- neutrale ketenregisseur voorzien, met het juiste inhoudelijke logistieke dialoog



SAMENWERKING IN AMSTERDAMSE BOUWLOGISTIEK



E. RECENSIES

wat zijn de ervaringen ?
waar kun u het zelf zien ?



Even voorstellen

Tussen 1993 en 2015, bedrijfsleider bij één van de grootste kraan-, transport- en montage- verhuurders van Nederland.
Van afroepbedrijf (1PL) met 7 mensen in dienst, naar een totaalontzorgingbedrijf (4PL) met 210 mensen
Gericht vanuit een individuele bezettingsgraad

Vanaf 2016, gestart met een mix tussen project-, proces- en omgevingsmanagement
Intussen vier coördinatoren omgevingsveiligheid in vaste dienst, plus enkele freelance opschaalbaar.
Gericht op collectieve omgevingsveiligheid zonder leveringsbelang. Ruim 100 opdrachtgevers, op 300 projecten.



ASML, VELDHOVEN



SAA ONE, AMSTERDAM



TIMMERMANSHUIS, ROTTERDAM



OMLEGGING ZUID WILLEMSVAART, DEN BOSCH



VOGELTJESBUURT, TILBURG



EUROJUST, DEN HAAG



WEG VAN DE TOEKOMST, OSS



OV TERMINAL, ARNHEM



FLORIADE, VENLO



COA'S, TER APEL

Ruim 100 opdrachtgevers – zowel publieke- als private opdrachtgevers



Ruim 300 opdrachtgevers – zowel binnenstedelijke hoogbouw als complexere bouwwerken



Sinds 2016

In praktijk beproefd, en ontwikkeld.
Wat nog dagelijks wordt geoptimaliseerd.



Waar kan ik dat onaangekondigd, bekijken en ervaren ?



Walkwartier Oss (UO)
<https://www.walkwartier.nl/Oss>



The Pulse (UO)
<https://www.thepulseamsterdam.nl/Amsterdam>



Binck City Park (UO)
<http://www.vorm.nl/binckcitypark>
Den Haag



Dreeftoren (UO)
<https://www.dreeftorenamsterdam.nl/Amsterdam>



Locatiebord bouwlogistiek (UO)
<https://zhb-geoservice-app.azurewebsites.net/map>
52 gemeenten Zuid Holland



Boogie Woogie (VO)
<https://www.boogiewoogieden Haag.nl/>
Den Haag



SoZa (VO)
<https://aanbod.vorm.nl/soza/participatietraject>
Den Haag



Lumière (VO)
<https://www.lumieretoren.nl/>
Rotterdam

Topsector Logistiek

INVENTARISATIE PRAKTIJKIMPACT 4C

USE CASES NOVEMBER 2020

FRANS CRULSEN EN DIRK T. HOOF

INVENTARISATIE PRAKTIJKIMPACT 4C NOVEMBER 2020

2.2 KWALITATIEVE BESCHRIJVING DOOR MIDDEL VAN EEN FACTSHEET

De aard van de indirecte effecten maakt dat de behandeling ervan noodgedwongen veelal kwalitatief en beschrijvend is. Use cases van indirecte effecten laten zich immers niet zo gemakkelijk samenvatten in een getal. Echter, bij deze beschrijving hebben we wel geprobeerd om dit zo gestructureerd mogelijk te doen, zodat de use cases te categoriseren en eventueel te vergelijken zijn. Dit stelt ons in staat om te analyseren en te concluderen op welk vlak er met name goede resultaten geboekt zijn en welke onderdelen minder goed in de praktijk tot bloei zijn gekomen.

Met dit doel in gedachten hebben we een factsheet ontwikkeld dat een use case op een gestandaardiseerde manier beschrijft. Deze factsheet bestaat uit de volgende onderdelen:

- Naam en datum van interview
- Beschrijving van de use case
- Beschrijving van de link met specifieke 4C projecten of het 4C programma in het algemeen
- Orde-effect
- Categorie indirect effect
 - Extra omzet nieuwe ketenregie activiteiten
 - Extra vrachtkilometers van de weg
 - CO₂ besparing
 - Meer arbeidsplaatsen
 - Optimalisatie van een supply chain binnen 1 bedrijf of keten
 - Mind shift / inspiratie
 - Tooling die voorwaarden voor 4C verbetert
 - Nieuwe kennis
 - Vestigingsklimaat
- Een quote
- Link naar aanvullende informatie
- Overige opmerkingen
- Illustratie

LOGISTISCH BOUWEN
INTERVIEW: BAS TIMMERS - 7 SEPTEMBER 2020

USE CASES NOVEMBER 2020

43 LOGISTISCH BOUWEN

De rol van de bouwver is veranderd; steeds meer wordt hij inkoper en coördinator van de vele onderaannemers. Nog nooit is het zo druk geweest op de bouwplaats; het is een continu komen en gaan van mensen en materiaal. Het beheersen van de bouwlogistiek is net als het bouwen zelf het gevolg van de samenwerking tussen meerdere specialisten. Logistisch bouwen beoogt het aantal bewegingen rondom een bouwproject tot een minimum te beperken.

LINK MET 4C PROGRAMMA
Het 4C concept is een breekijzer geweest om bij aannemers duidelijk te maken dat afstemming tussen alle logistieke spelers op de bouwplaats noodzakelijk is. Dit maakt het ook mogelijk om beter af te stemmen met gemeenten en omwonenden. Logistisch bouwen probeert het theoretische 4C concept praktisch te maken in de context van grote bouwprojecten. Dit gebeurt in een aantal stappen: 1) quickscan van logistieke bewegingen, 2) workshop met betrokkenen, 3) acties voorstellen, 4) trainingen.

ONDERDEEL VAN EEN 4C PROJECT:
Het

REIKWIJDE
De orde: potentie logistieke verbeteringen in de nabije toekomst

CATEGORIE INDIRECT EFFECT	Gering	Behoorlijk	Groot
Extra omzet nieuwe ketenregie activiteiten			
Extra vrachtkilometers van de weg			
CO ₂ besparing			
Meer arbeidsplaatsen			
Optimalisatie supply chain binnen 1 bedrijf of keten			
Mind shift / inspiratie			
Tooling die voorwaarden voor 4C verbetert			
Nieuwe kennis			
Vestigingsklimaat			

"20% van de aannemers van grote bouwprojecten is terug te voeren op verschillende typen bewegingen" (Bas Timmers)

OVERIGE OPMERKINGEN
Het idee van logistisch bouwen is ontstaan vanuit de gedachte om veiligheid te verbeteren door betere coördinatie van vervoersbewegingen op de bouwplaats. Logistieke optimalisatie wordt vervolgens mogelijk gemaakt door deze bouwplaatscoördinatie.

TIMMERSBOUWLOGISTIEK.NL/BOUWLOGISTIEK/USERDATA/UP-LOADS/TIM%20FOLDER%20LOGISTISCH%20BOUWEN.PDF

The image shows the top section of the Cobouw website. At the top left is the 'Cobouw' logo in a large, blue, sans-serif font. To the right of the logo are two links: 'Nieuwsbrief' (with an envelope icon) and 'Inloggen' (with a person icon). Below these is a horizontal navigation bar with a light grey background, containing the following links: 'Nieuws', 'Projecten', 'Innovatie', 'Kennis', 'Thema's', 'Agenda', 'Abonneren', and a search bar with the placeholder text 'Zoeken'. The main content area features a large photograph of a building's steel framework under construction. A red scissor lift is visible on the left side of the frame. Overlaid on the bottom left of the photograph is a green square with the word 'Nieuws' in white. Across the bottom of the photograph, the headline 'Logistiek is van alle partijen' is written in a large, white, sans-serif font. At the very bottom of the image, there is a small line of text: 'Kruis 11 december 2019'.

Timmers is wederom stellig: "Er spelen op en rond de bouwplaats nogal veel conflicterende belangen. Partijen wijzen meestal naar elkaar in plaats van samen te werken. Daarbij is de individuele 'pijn' blijkbaar te klein. Men laat dingen op zijn beloop, ziet het nut van de verandering niet in. Weet niet hoe zo'n verandering van onderaf te organiseren."

Kunnen leveranciers van bouwmaterialen dan niet het voortouw nemen? Die hebben toch ook een belang bij minder bewegingen? "Nauwelijks", stelt Timmers. "Groothandelaren berekenen het vervoer gewoon door in de prijs van hun producten. Je kunt dus wel stellen dat ze er helemaal géén belang bij hebben. Maar als BIM echt doorbreekt is hun rol uitgespeeld. Dan zijn tekentafel en fabrikant rechtstreeks met elkaar verbonden."

Van materieelverhuurders verwacht de logistiek expert ook weinig. "Die werken op oproepbasis. Daar zit dus ook geen prikkel om met minder bewegingen hetzelfde resultaat te bereiken."

Ondanks zijn prikkelend ziekte Timmers heus ook bedrijven en projecten waar het wel lukte om het aantal vervuurbewegingen terug te dringen en daardoor veel tijd en geld besparen. En gezien de groei van het aantal binnenstedelijke – en dus krappe – bouwplaatsen is dat niet zo gek. Maar het stokt nu de bouw weer aantrekt en het financiële belang afneemt. En dat stoort hem. Geeft hem een machteloos gevoel. Vandaar de oproep om het kwalificeren van bouwgoederen wettelijk te verplichten. Want bouwers doen iets niet als het niet moet, is zijn steellige overtuiging.

"Een koolpaal of een auto/aandkraan is nog geen bouwlogistiek. Wat ik bedoel is alle bewegingen van, op en naar de bouwplaats. Dus ook de bewegingen van mensen en kranen. Dat vraagt per aannemer misschien wel om een 'Bewuste Bouw Beweging Bureau', dat bedrijfsbreed alle projecten logistiek managed. Zodat je creatief omgaat met het spreiden van leveringen, pakketten clusterd, met zuinige vrachtwagens 24uur per dag werkt, dat vrachtwagens niet leeg terugrijden, dat niemand meer 'met lege handen naar boven gaat' en dat een torenkraan niet stilvalt omdat de machinist pauzeert. Noem maar op."

U gaat iets nieuws aan?
 Toekomst: We gaan een maatregel naar voren brengen. De maatregel is de opleiding
 bijdragen, die bestaat uit langere, maar is versmald. We hebben de cursus verboden
 en afgevoerd met een module kennisgeving, we hebben ook opleidingen voor
 studenten, studenten, het afkijken van prospectieve kennisgeving.

penetration, it is not possible to
measure the rate of penetration.

Printed by permission of Thomas van Buren op 16 juli 2005

Normale veranderingen? Minder kwaliteit? Minder files? En meer arbeidsvreugde? Alleen mogelijk als de lezer eerst serieus naar kijkt naar de logische op, wat een meer de bouwplaat.

[illegible][illegible]

Brabants Dagblad



▲ Bas Timmers loopt en belt, op de bouwplaats van het Walkwartier. © Jeroen Appels / Van Assendelft Fotografie



▲ Bas Timmers in gesprek met Alessandro de Marco, van de ijssalon in de Molenstraat. © Jeroen Appels / Van Assendelft Fotografie

De man die voor minder hinder rond Walkwartier zorgt

WIE WAT WAAR WALKWARTIER OSS - Natuurlijk zorgt het Walkwartier voor bouw hinder. Maar niet veel, als het aan Bas Timmers ligt. Als coördinator omgevingsveiligheid waakt hij over het belang van burens en binnenstadbezoekers.

Maarten van den Hurk 17-08-21, 09:02 Bron: BD

„Dit mag eigenlijk niet“, roept Bas Timmers als hij op de bouwplaats van het Walkwartier zijn bezoek tegemoet komt lopen. Hij zegt het op vrolijke toon, maar beslist. Het mag dan wel de afgesproken tijd en plaats zijn. Maar het zint Timmers niks dat zijn bezoek hier zomaar wat meters het bouwterrein op kon lopen omdat er geen hek stond. „Ik ben erg van de gesloten poorten. Dat schept duidelijkheid. Alles binnen de omheining is van de bouw, of in dit geval [de sloper](#). En alles daarbuiten is van de omgeving.“

Het is half negen 's ochtends maar Timmers beent, handelt en praat al in een koeke versnelling. Dat zal zo blijven tijdens de rondleiding op en om de bouwplek van de Osse binnenstad. Als coördinator omgevingsveiligheid moet hij ervoor zorgen dat het leven rondom het Walkwartier zo normaal mogelijk blijft tijdens de bouw. Natuurlijk, waar gehakt wordt, daar vallen spaanders. Maar de hinder moet zo klein mogelijk blijven.

Veel praten

Dit betekent veel praten met burens en denken aan binnenstadbezoekers. Maar evenzeer bemoeit Timmers zich met zaken op de bouw. Want elke verbetering daár is ook gunstig voor de omgeving.

„Houdoe lillikerd“. Met deze woorden nam wethouder Joop van Orsouw recent afscheid van de verfoeide V&D-winkel in Oss. Walkwartier komt eraan. Het centrumplan van alle kanten belicht.

Deel 4: de coördinator omgevingsveiligheid.

Zo rekent hij voor dat het centrum van Oss tienduizenden vrachtwagenbewegingen minder krijgt, nu alle bouwpartijen van het [\[Geen titel\]](#) er beter samenwerken. Dat zit zo: als elk bedrijf alleen voor zijn eigen spullen zou zorgen, waren voor sloop en bouw samen 77.536 vrachtwagenritten nodig. Van dat totaal gaat minstens 64 procent af door betere onderlinge afstemming, belooft Timmers: „En dát maakt het ook voor de bouwers interessant. Want elke rit is geld.“

„Logistisch bouwen“ noemt Timmers deze aanpak met betere samenwerking, betere logistiek. Dit laatste is zijn vak. Zoals hij zelf zegt: „Ik ben een logistiekeeling.“

Het werk stilleggen

Timmers, 51 jaar geleden geboren in Oss en tegenwoordig wonend in Berghem, is van het type duidelijke taal en 'afpraak is afspraak'. Zoals hij deze ochtend zijn bezoek direct op een fout wees, zo liet hij in Amsterdam al drie keer het werk stilleggen aan de ArenaPoort, een project van 850 miljoen euro: „Er werd niet gewerkt volgens de norm die we vooraf met elkaar vastgesteld hadden. Dan is het voor mij heel simpel. Dan zeg ik, jongens dit klopt niet, als jullie zo verder willen dan ben ik weg.“

Maar Timmers werkt ook daar nog. Het voorbeeld geeft volgens hem aan dat burens echt wel wat in de pap te brokkelen hebben. In uitbreidingswijken kunnen bouwers vrijuit aan de gang gaan. Maar op inbreidingsplekken is commitment van de omgeving nodig. Dit leidt tot afsprakenlijsten met ook boetedparagrafen. „Langzaam aan krijgen mensen rondom de bouw in de gaten dat zij regeren. Als ik hier nu drie terechte meldingen van fouten krijg, dan leg ik de sloop stil. In Amsterdam zijn ze daar echt al aan gewend. Daar wordt al vaker in kleine ruimtes gebouwd.“

Tussen 120 burens

Het Walkwartier is een voor Oss ongekend bouwproject. Op de plaats van de vroegere V&D komen 131 appartementen, winkels, horeca en een cultuurcluster. Dat vergt naar schatting drie jaar slopen en bouwen midden in de stad, tussen 120 burens en een grote middelbare school.

Eerdere afleveringen van de serie „Wie wat waar Walkwartier“

Aflevering 1: [Welke geheimen herbergt grond onder V&D-winkel?](#)

Aflevering 2: [Sloop V&D Oss: 'We stonden te janken toen in 2016 deuren voor laatst dicht gingen'](#)

Aflevering 3: [Weg naar Walkwartier geplaveid met gesneuvelde plannen](#)



▲ Bas Timmers bekijkt de bocht in de Carmelietenstraat. Hier zijn net paaltjes geplaatst om voetgangers te beschermen tegen bouwverkeer. © Maarten van den Hurk / BD

Kijkgaten

Rond de bouwplek is een fraaie schutting geplaatst met illustraties erop en kijkgaten erin. Buiten deze wand begint het domein waar Timmers vooral voor opkomen moet. Als hij hier wandelt, knoopt hij om de paar meter een praatje aan met een middenstander. Hoe gaat het? Nog iets gezien?

Iemand toont hem een foto van een vrachtwagen die de middag ervoor bijna een half uur lang de toch al versmaide straat blokkeerde, omdat hij een winkel verderop moest bevoorraden. „Dooft die foto eens efkes naar mij door“, vraagt Timmers om een kopietje via WhatsApp.

Stennis maken

„Daar ga ik op gemeentehuis weer stennis mee maken, op misschien wel veertien afdelingen, net zo lang tot ik bij de juiste persoon ben. Dat is mijn werk nu. De mensen hier in de stad moeten er op kunnen vertrouwen dat de afspraken ook echt afspraken zijn.“

Bewuste Bouwers

BEWUSTE BOUWERS

bewuste bouwers • blog: hoogbouwlogistiek; als hoofd- of neventaak?

9 juli 2020

Blog: Hoogbouwlogistiek; als hoofd- of neventaak?



Geschreven door: Bas Timmers (Directeur eigenaar Timmers Bouwlogistiek)

Afgelopen jaren wordt steeds vaker onze hulp ingeroepen voor de hoogbouw tussen 70 en 215 meter hoogte, met bouwveiligheidszones tussen 9 en 25 meter (excl. stuitereffect/steiger/lengte hijsobject e.d.). Zowel de gemeente (omgeving-vergunningverlener) en de aannemer (omgeving-vergunningvrager) botsen op de onmogelijkheden vanuit de bestaande omgeving ter plaatse. Immers, in deze zone is niet al het verkeer te blokkeren met verkeersregelaars, kunnen niet alle appartementen ontruimd worden of is een omvangrijk crashdeck te kostbaar. Vanuit Bewuste Bouwers wordt bepleit bovendien zo min mogelijk hinder en overlast aan die omgeving te veroorzaken. Dan moeten we niet het verkeer gaan blokkeren, appartementen willen ontruimen en lelijke transporttunnels of crashdecks

Wat gaat er dan fout in onze optiek?

De bestaande mindset omtrent logistiek als neventaak; we gaan eerst ontwerpen/voorbereiden en inkopen en komen dan tot de conclusie dat we een kraan/lift/vrachtwagen nodig hebben. We maken allerlei mooie plannen, waarin we omschrijven hoe we de omgeving beschermen met valschotten, -netten en/of fiets- of loopcontainers etc. Maar als we heel eerlijk zijn, dan weten we dat dit correctieve noodmaatregelen zijn, die de omgeving niet altijd beschermen. Niemand is in feite verantwoordelijk, of steekt er permanent tijd/focus/expertise in.

Wat zou raadzamer zijn?

Erken logistiek als hoofdtak met een logistiek (hijs-)deskundige vanaf ontwerpfase en laat deze de organisatie begeleiden tot aan de oplevering. Dus niet alleen een theoretisch plan opstellen, maar ook dit plan coördineren, uitleggen en instrueren aan de uitvoerenden. Richt (hijs-)logistiek als nieuwe taak en rol in om in integraal projectbelang het aantal vervoers- en hijsbewegingen te minimaliseren, vanuit een beproefde manier van werken.

Vanuit een drie stappen plan:

1. Tijdens tendering/calculatie berekenen van het aantal vervoers-, hijs- en hefbewegingen middels een overdraagbare quickscan met aanvullende workshop;
2. Na opdrachtgunning volgt de werkvoorbereiding-beïnvloeding van de partijen en medewerkers om hier efficiënter mee om te kunnen gaan middels inzet van alternatieve hijs- of hefmaterieel (liften/toppers/hijskooien/ hijssteiger/van binnen uit werken e.d.). En dit vast te leggen in een proces (/draalboek) met rolverdeling (/organigram);
3. Uiteindelijk wordt tijdens de uitvoering het opgezette proces gecoördineerd met deskundig (hijs-) toezicht, dagdagelijkse logistieke besprekingen en wekelijkse updates middels de Arbo 7.1-instructies voor uitvoerenden (chauffeurs/machinisten/bouwvakkers).

Vanuit deze basis ...

... voorzie je een preventieve aanpak, door één centrale verantwoordelijke met autorisatie. Waarna een logistiek team kan ontstaan, dat puur met de alle bewegingen rond de bouwplaats en omgeving bezig is. Immers wat hebben we aan een 'coördinator omgevingsveiligheid' als deze rol niet erkend wordt door het bouwteam? Of als er géén proces met rolverdeling onder ligt?

Vanuit deze basis ...

... voorzie je een preventieve aanpak, door één centrale verantwoordelijke met autorisatie. Waarna een logistiek team kan ontstaan, dat puur met de alle bewegingen rond de bouwplaats en omgeving bezig is. Immers wat hebben we aan een 'coördinator omgevingsveiligheid' als deze rol niet erkend wordt door het bouwteam? Of als er géén proces met rolverdeling onder ligt?

Conclusie

Hoogbouw in Nederland is uitsluitend mogelijk als in de ontwerpfase logistieke (hijs-)specialisten worden betrokken, die mee kijken naar (on)mogelijkheden van traditioneel storten/tunnellen/prefabben/steigerloos bouwen hijsen, heffen of intern verplaatsen etc. Liefst met zo min mogelijk belang (levering materieel/medewerkers/software/overslag e.d.), zodat deze het projectbelang met zo min mogelijk omgevingsoverlast kan berekenen, beïnvloeden en bewijzen.



Bas Timmers (Directeur eigenaar)

Timmers Bouwlogistiek BV is een neutraal advies- & projectmanagement bureau op het gebied van omgevingscoördinatie in de bouwsector. Vanaf 1993 zijn zij gespecialiseerd in beheerstere vervoers- en hijsbewegingen, op complexere bouwopgaven. Zij hebben hiervoor zelfs een blauwdruk ontwikkeld, die zij 'Logistisch Bouwen' noemen, en die ook aan te leren is in eigen beheer. Meer informatie op hun [website](https://www.logistischbouwen.nl).

4T aansprakelijkheden

Bereikbaarheid
Leefbaarheid
Veiligheid
Communicatie



5B mobiliteitsproces

Berekenen
Beïnvloeden
Begeleiden
Bewijzen
Bespreken



Concrete resultaten van
minder hindermeldingen
minder files en stagnatie
minder emissie uitstoot
minder ongevallen
minder handling
minder kosten



tot 80%

minder en
schonere bewegingen

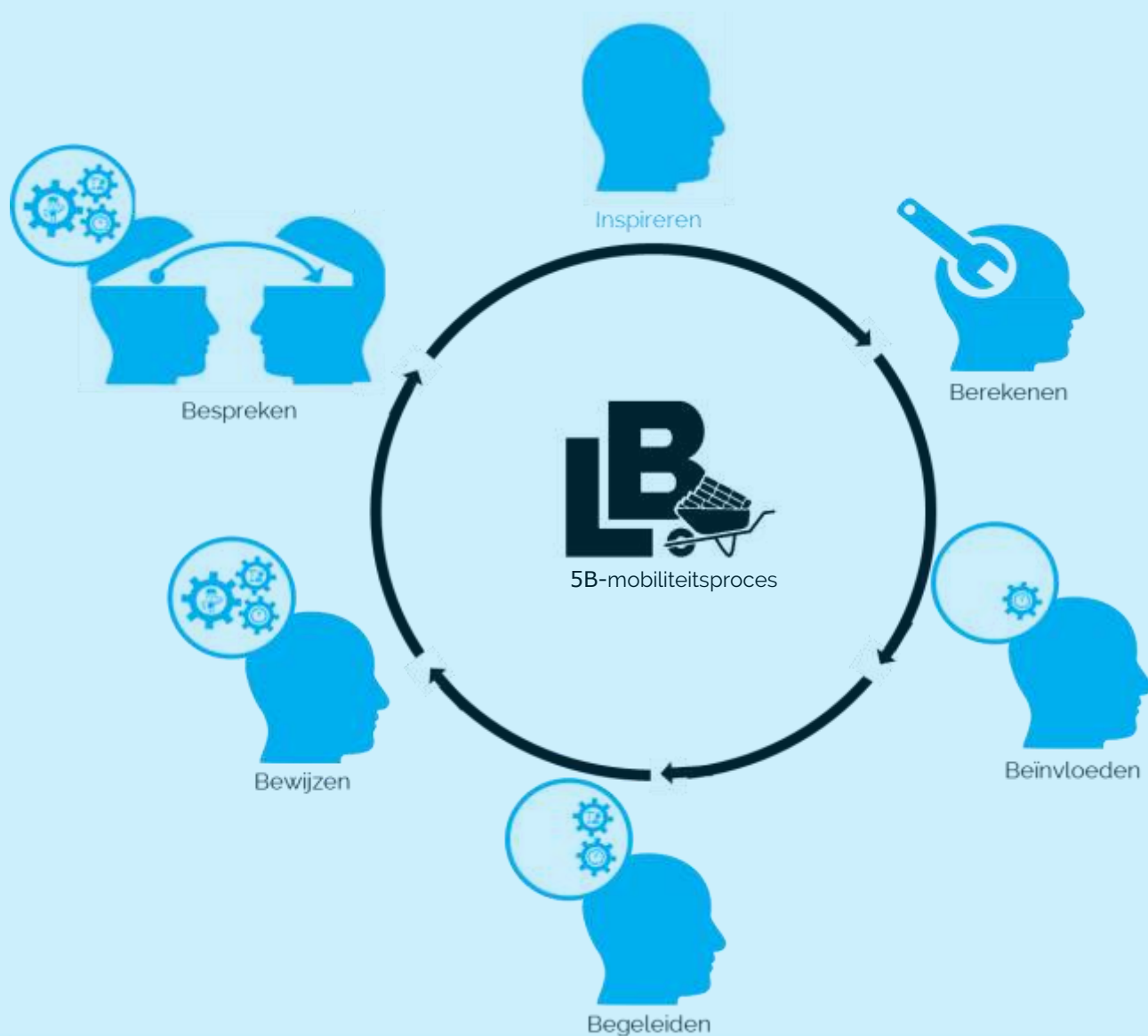
5O stakeholders

Overheden
Opdrachtgever (s)
Opdrachtnemer (s)
Onderaannemer (s)
Omgeving



5M bewegingen

Materialen
Materieel
Medewerkers
Mindset
Maatschappij



Deliverables

1. Berekenen

Quickscan
Workshop
Bewegingendashboard
Beleidskeuzewijzer

2. Beïnvloeden

Opmaak BLVC tender
Opmaak BLVC kader
Opmaak BLVC bestek
Opmaak BLVC plan
Opmaak BLVC deelwerkplan

3. Begeleiden

Weekly support bestaande uit

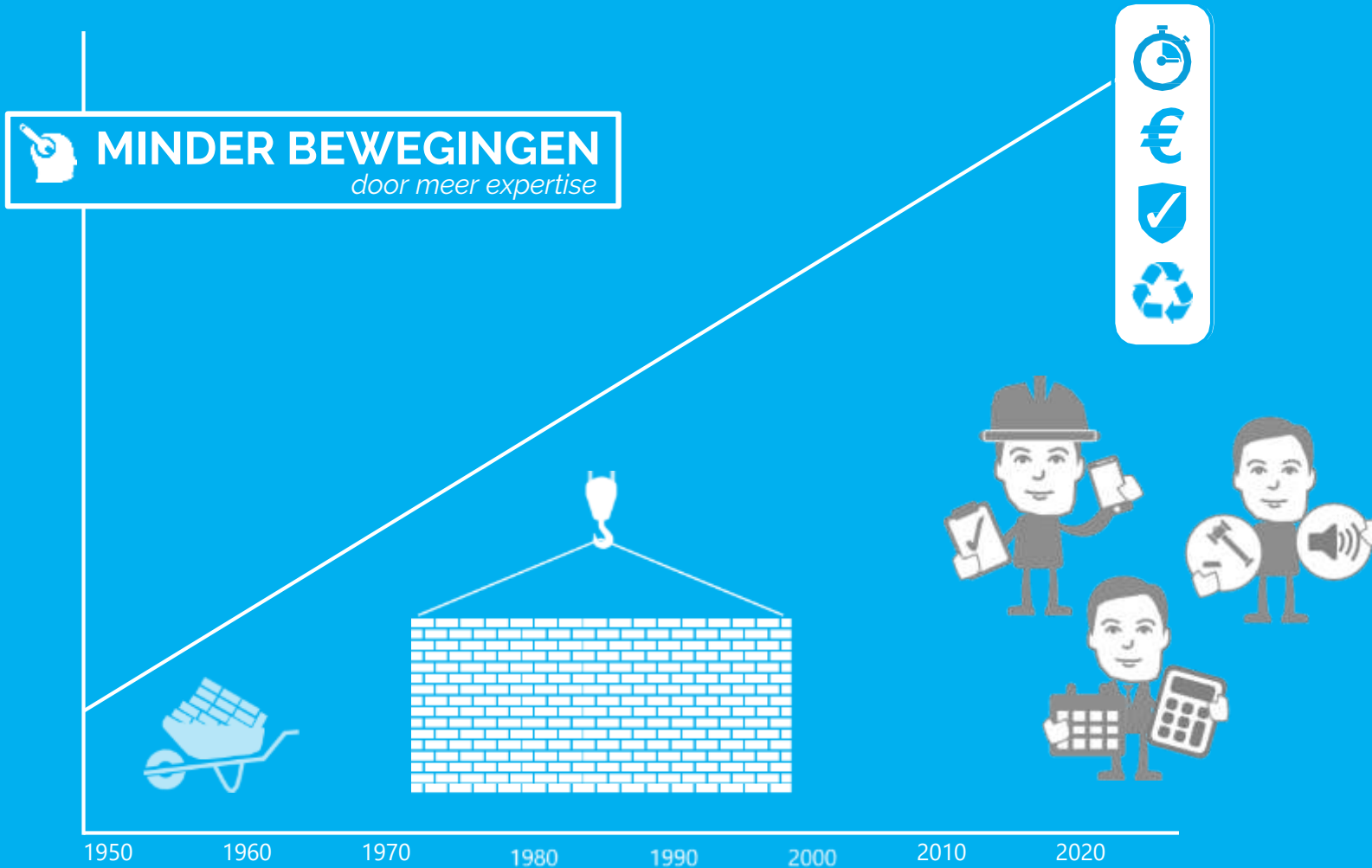
- verificatie uitgangspunten
- centrale helpdesk, vraagbaak
- instrueren uitvoerenden
- gestructureerd overleg
- consequente vastlegging

4. Bewijzen

Dashboard
Techniek
Gedragsbeïnvloeding

5. Bespreken

Dagopleiding
Vijf treden opleidingskolom



TIMMERS LOGISTIEK PROJECTMANAGEMENT BV.

Ondersteunen
planvorming- & coördinatie



Opleiden
maat instructies & -opleidingen



Ontwikkelen
hulpmiddelen- & materieel



Helpdesk	0412 – 700 531
Kennis site	https://timmersbouwlogistiek.nl
Email	info@timmersbouwlogistiek.nl
Bezoekadres	Cadvisual, Uden
Postadres	Protonenlaan 2, 5405 NE